



## Ajuntament de Forallac

### **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA VINT-I-SIS D'OCTUBRE DE DOS MIL VINT-I-TRES.**

A Forallac, essent les 18:35 hores del vint-i-sis d'octubre de dos mil vint-i-tres, es reuneix a la sala de sessions de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors, Jaume Mont Poch, Olga Galceran Flores i Carles Frigola Doblado, assistits per la secretària de la corporació Àngela Sáez Torres a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Assisteixen convidades per l'alcalde les regidores, Marta Chicot Salgas i Clara Ruiz Delgado.

#### **ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària de 10-10-2023.
2. Expedient 223/2023.- Contractació – Adjudicació del contracte del servei d'assessorament i gestió laboral, fiscal, comptable i pressupostari de l'Ajuntament de Forallac.
3. Expedient 1203/2023.- Contractació - Adjudicació del contracte menor d'obres de desmuntatge i soterrament d'una línia aèria a la zona dels Horts, adjacent al carrer Mas Bou de Peratallada.
4. Expedient 1055/2023.- Contractacions – Declarar deserta la licitació del subministrament d'una màquina biotrituradora estelladora remolcable.
5. Expedient 1198/2023.- Actuacions urbanístiques – Aprovació del PSS de les obres de construcció d'una estació de bombament per impulsar les aigües al dipòsit de Vulpellac 1 al TM de Forallac.
6. Expedient 541/2023.- Urbanisme – Llicència o autorització urbanística.
7. Expedient 1147/2023.- Urbanisme – Llicència o autorització urbanística.
8. Expedient 1025/2023.- Urbanisme – Llicència o autorització urbanística.
9. Expedient 1296/2023.- Liquidació – Liquidació del servei d'aigua potable i clavegueram corresponent al 3r. Trimestre de 2023.
10. Expedient 1281/2023.- Aprovació disposició i reconeixement obligacions comptables.

#### **PROPOSTES URGENTS.**

- 11.- Expedient 305/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte de les obres d'urbanització dels sectors PA-V1 i PA-V2 a Vulpellac.

#### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**





## Ajuntament de Forallac

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 10 D'OCTUBRE DE 2023.

El senyor Alcalde cedeix la paraula a la senyora Secretària - Interventora, que dona lectura de l'Acta i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local hi ha de formular alguna observació.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

### 2.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT I GESTIÓ LABORAL, FISCAL, COMPTABLE I PRESSUPOSTARI DE L'AJUNTAMENT DE FORALLAC (Exp. 223/2023).

Atès que un cop tingué lloc l'obertura dels Sobres únics presentats a la licitació del contracte del *Servei d'assessorament i gestió laboral, fiscal, comptable i pressupostari de l'Ajuntament de Forallac* que contenen la declaració expressa responsable, la proposició econòmica i la documentació quantificable de forma automàtica, va resultar identificada com a proposició més avantajosa la presentada per l'empresa ASSESSORS GESTIÓ LOCAL EMPRESARIAL, SL.

Atès que ha quedat acreditada, mitjançant el certificat obtingut del RELI l'objecte social de l'empresa, d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Tresoreria de la Seguretat Social.

Atès que es va requerir a ASSESSORS GESTIÓ LOCAL EMPRESARIAL, SL, per tal que en el termini de 10 dies hàbils comptats a partir de rebre el requeriment, presentés documentació acreditativa de la solvència tècnica; certificats acreditatius de l'ús de l'eina SicalWin, Eacat, Autoritza; titulació dels professionals adscrits al servei; justificant de estar qualificat com a gestor administratiu i document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, per un import de 1.226,61 €.

Vist que en data 23 d'octubre de 2023, ASSESSORS GESTIÓ LOCAL EMPRESARIAL, SL, va presentar la documentació requerida.

Atès el que disposen els articles 150 i 151 de la LCSP.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Prendre en consideració que s'han complert els requisits exigits al requeriment que es va dur a terme i, en conseqüència, efectuar l'adjudicació del contracte del *Servei d'assessorament i gestió laboral, fiscal, comptable i pressupostari de l'Ajuntament de Forallac*, a favor de l'empresa ASSESSORS GESTIÓ LOCAL EMPRESARIAL, SL, pel preu tancat de VINT-I-NOU MIL SIS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS (24.532,23 € + 5.151,77 € (21% IVA) = 29.684,00 €), amb un termini d'execució de tres anys (comptats a partir de la data de formalització del contracte) i amb subjecció estricta a les determinacions del plec de clàusules administratives particulars i a la seva proposició econòmica.





## Ajuntament de Forallac

L'adjudicació s'efectua a favor de l'empresa que presenta la proposició més avantatjosa, d'acord amb el següent:

LICITADORS	Oferta econò. (IVA Exclòs) €	Puntua. oferta econò. (Max 65 punts)	Resolució consultes (Màxim 2 punts)	Fitxer informa (Màxim 8 punts)	Exp. ajunta. (Màxim 25 punts)	PUNTUACIÓ TOTAL
ASSESSORS GESTIÓ LOCAL EMPRESARIAL, SL	24.532,23	62,01	2	0	25	89,01
UGARTE ASSESSORAMENTS, SL	22.275,00	65	1	0	0	66,00

Als efectes de l'adequada motivació de la present decisió, tal i com estableix l'article 151.2 de la Llei de contractes del sector públic, fer constar que:

S'han presentat dues empreses a la licitació: UGARTE GINER ASSESSORAMENTS S.L. (TAX ECONOMISTES I ADVOCATS) i ASSESSORS GESTIÓ LOCAL EMPRESARIAL, SL.

A) D'acord amb les previsions del plec de clàusules administratives particulars, ambdues han estat declarades admeses per haver presentat tota la documentació establerta als Plecs.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent, per import de 29.684,00 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920. 22799 del pressupost municipal vigent.

**Tercer.-** Comunicar a l'empresa adjudicatària que la formalització del contracte haurà de tenir lloc, atès que no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'establert a l'article 153.3 LCSP, en el termini màxim de 15 dies hàbils, des de la data en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, d'acord amb allò que disposen els articles 153.3 i 159.4.h) de la LCSP.

Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte dins del termini indicat. Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (a la seu electrònica <http://forallac.eadministracio.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. En la notificació s'adjuntarà el document contractual, en format electrònic tipus PDF, i haurà de ser signat per l'empresari mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat electrònic qualificat o reconegut de signatura electrònica.

**Quart.-** Notificar el present acord als licitadors i publicar-lo al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Forallac de manera simultània amb l'expedició de les notificacions.





## Ajuntament de Forallac

**Cinquè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

### **3.- PROPOSTA D'ACORD, ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE DESMUNTATGE D'UNA LÍNIA ELECTRICA AÈRIA I SOTERRAMENT D'UNA NOVA LÍNIA A LA ZONA DELS HORTS ADJACENT AL CARRER MAS BOU DE PERATALLADA (EXP. 1203/2023).**

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar els treballs de desmuntatge d'una línia elèctrica aèria i soterrament d'una nova línia a la zona dels Horts adjacent al carrer Mas Bou de Peratallada.

Vistes les ofertes presentades per:

- a) Pressupost presentat per Instal.lacions Baixcat, SLU, amb NIF B17886698, per un import : 4.021,50 € + 844,52 € (21% IVA) = 4.866,02 €.
- b) Pressupost presentat per Property Management Empordà, SL, amb NIF B67738799, per un import: 3.963,00 € + 832,23 € (21% IVA) = 4.795,23 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 150.62305 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 40.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 29 de juny de 2023, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs de desmuntatge d'una línia elèctrica aèria i soterrament d'una nova línia a la zona dels Horts adjacent al carrer Mas Bou de Peratallada.

**Segon.-** Adjudicar el contracte a Property Management Empordà, SL, amb NIF B67738799, Carretera Esclanyà, 2, 17255-BEGUR, per un import de: 3.963,00 € + 832,23 € (21% IVA) = 4.795,23 €, i un termini d'execució d'un mes comptat a partir del dia següent d'haver rebut l'acord d'adjudicació.





## Ajuntament de Forallac

**Tercer.-** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 150.62305 del pressupost municipal vigent.

**Quart.-** Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/support/efact-empreses/>.

**Cinquè.-** Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari. “

### **4.-PROPOSTA D'ACORD, DE DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'UNA MAQUINA BIOTRITURADORA ESTELLADORA REMOLCABLE (Exp. 1055/2023).**

“Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 12 de setembre de 2023, va aprovar l'expedient de contractació del subministrament d'una màquina biotrituradora estelladora remolcable, mitjançant procediment obert simplificat i amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

Atès que durant el termini de presentació de sol·licituds, consta a l'expedient que s'han presentat les empreses següents:

	REGISTRE D'ENTRADA	LICITADOR	CIF	DATA
1	2023-E-RC-2082	GERMANS CASAS, SL	B17327180	21/09/2023
2	2023-E-RC-2117	AGSUN EUROPE, SL	B22412068	27/09/2023
3	2023-E-RC-2118	INTERNACO GREEN SPACE, SL	B70607122	27/09/2023
4	2023-E-RC-2121	VENTURA MAQUINES FORESTALS, SL	B17877192	28/09/2023
5	2023-E-RC-2122	COMERCIAL DE SUMINISTROS, SL	B95068912	28/09/2023
6	2023-E-RC-2123	SEBASTIÀ SABATER, SL	B17246174	28/09/2023

Vist l'acord adoptat per la Mesa de Contractació reunida el dia 11 d'octubre de 2023, que literalment diu:

**Primer.-** LA IDADMISSIÓ de totes les proposicions presentades a la licitació, atès que de conformitat amb l'informe emès en data 10 d'octubre de 2023 pels serveis tècnics municipals, cap d'elles compleix amb les característiques tècniques requerides a la clàusula 3 del Plec de prescripcions tècniques reguladores del contracte.





## Ajuntament de Forallac

**Segon.-** PROPOSAR a l'òrgan de contractació que declari DESERTA la licitació, atès que cap de les proposicions presentades compleix amb les característiques tècniques requerides en el PPT, reguladores del contracte de subministrament d'una màquina biotrituradora estelladora remolcable (Exp. 1055/2023).

**Tercer.-** PUBLICAR la present ACTA conjuntament amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Forallac.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

**Primer.-** DECLARAR DESERTA la licitació del contracte del subministrament d'una màquina biotrituradora estelladora remocable, mitjançant procediment obert simplificat i amb una pluralitat de criteris d'adjudicació (Exp. 1055/2023).

**Segon.-** Notificar el contingut del present acord a les empreses presentades a la licitació i publicar-lo al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Forallac.

**Tercer.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import de l'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.“

### **5.- PROPOSTA D'ACORD, APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESTACIÓ DE BOMBAMENT PER IMPULSAR LES AIGÜES AL DIPÒSIT DE VULPELLAC 1 AL TM DE FORALLAC.(Exp. 1198/2023).**

“Vist l'informe favorable emès en data 19 d'octubre de 2023 per la coordinadora de seguretat i salut, respecte el Pla de Seguretat i Salut de les obres de Construcció d'una estació de bombament per impulsar les aigües al dipòsit de Vulpellac 1 al TM de Forallac.

De conformitat amb el que disposa l'article 7.2 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres de Construcció d'una estació de bombament per impulsar les aigües al dipòsit de Vulpellac 1 al TM de Forallac, amb les següents prescripcions:

- El Pla de seguretat i salut ha d'estar a l'obra i a disposició permanent de la direcció facultativa, de qui intervingui en l'execució de l'obra, i de les persones o organismes amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses que hi intervinguin, així com dels representants dels treballadors.





## Ajuntament de Forallac

- Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que va servir de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa del coordinador de seguretat i salut, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/1997, i estarà a disposició de tots el que indica l'article 7.4 del mateix RD.
- El contractista ha de designar els recursos preventius adequats, de conformitat amb la Llei 54/2003, que han d'estar a l'obra quan es desenvolupin treballs amb riscos especials (definites amb caràcter no exhaustiu a l'annex II del RD 1627/1997), amb l'objectiu de vigilar el compliment de les mesures incloses en el Pla de seguretat i salut, i comprovar-ne l'eficàcia.
- Aquest pla es farà arribar als interessats, segons estableix el RD 1627/1997 amb la finalitat que puguin presentar aquells suggeriments i alternatives que els semblin oportuns (art. 7.4 del mateix RD).

**Segon.-** Notificar el contingut del present acord al contractista adjudicatari de l'obra i al coordinador en matèria de seguretat i salut.”

### **6.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 541/2023.**

**“LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vist que mitjançant instància amb registre d'entrada número 2023-E-RE-863 de 28/06/2023, el senyor FRANCESC XAVIER SERRA LLOBET en representació del senyor JOSEP MESTRES VIDAL, presenta el document “PROJECTE TÈCNIC de legalització i de restauració de la realitat física alterada de les obres no legalitzables al centre eqüestre LASAL ARABIANS de camí de Fitor”.

A tenor de l'Informe emès per la tècnica municipal en data 9 d'octubre de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 24 d'octubre de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 29 de juny de 2023, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**S'acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

**(EXP. 541/2023)**





## Ajuntament de Forallac

Llicència urbanística per a la legalització d'obres i usos al centre eqüestre, i enderroc del cobert de 12,5 m<sup>2</sup> i posterior restauració del sòl a l'estat original en la parcel·la 159 del polígon 8 de Forallac (ref. cadastral 17077A008001590001GG).

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- Termini màxim d'1 mes, a comptar a partir de l'endemà de la notificació de la llicència, per procedir a l'enderroc del cobert de 12,5 m<sup>2</sup> situat de forma adjacent a la façana sud-est del volum on hi ha els boxes per als cavalls, i per a la posterior restauració del sòl a l'estat original.

**Segon.-** Atès que les actuacions d'enderroc del cobert i la restauració del sol a l'estat original venen imposades per les mesures a adoptar per a la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística 1317/2022, ADVERTIR als interessats que en cas de no executar les obres corresponents, l'Ajuntament de Forallac podrà adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa previstes en l'article 197.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme amb la possibilitat d'imposició de multes coercitives d'import de fins a 3.000 €, d'acord amb l'article 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

**Tercer.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

### 7.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1147/2023.

**“LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vist que mitjançant instància genèrica amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-1224 de 15/09/2023 formulada per MANUEL CIRUGEDA GARCÍA, en representació de NEDGIA CATALUNYA, SA, de sol·licitud de llicència municipal d'obres per a fer una escomesa de gas canalitzat i necessita obrir una rasa de 0,4m d'ample x 1,00 m de profunditat al carrer DE L'Ú D'OCTUBRE 3 REF ACT230900005079.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 11 d'octubre de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Secretària Interventora en data 25 d'octubre de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 29 de juny de 2023, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**S'acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:







## Ajuntament de Forallac

### (EXP. 1147/2023)

Llicència urbanística d'obres consistents en l'obertura d'una rasa, per fer una nova escomesa de connexió a la xarxa de distribució de gas a la via pública davant l'immoble situat al carrer de l'U d'octubre de 2017, 3 de Fonteta, d'acord amb el següent:

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres:

- Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
  - Document d'acceptació de la correcta gestió dels residus d'enderrocs i de la construcció signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **450,00€** per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar declaració responsable d'inici d'obres subscripta pel tècnic director de les obres i/o titular de la llicència urbanística.

3. Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:

- Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
  - a) en el termini d'un mes, el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1<sup>a</sup> del RD 210/2018, de 6 d'abril.

4. A les següents mesures constructives i d'acabats:

- a) Atès que les actuacions afectaran el paviment de llambordes del carrer de l'U d'octubre de 2017 de Fonteta, caldrà que el material i acabat de la llamborda sigui el mateix que l'existent i s'executi el reomplert de la rasa amb formigó en massa de manera que quedi compacte.
- b) Complir amb allò que disposa el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, atenent a la senyalització i seguretat dels treballadors i dels vianants en les obres que es realitzen en vials de titularitat municipal.
- c) Donar compliment del que disposen els articles 140 i 141 del RD 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de circulació, en relació a la senyalització de les obres en la via pública.

No es podran iniciar les obres sense haver-ho comunicat per escrit a l'ajuntament amb una antelació mínima de tres dies hàbils, per tal que els Serveis tècnics municipals controlin





## Ajuntament de Forallac

l'execució de les mateixes així com, si s'escau que el Servei de Vigilància Municipal pugui prendre les mesures adients en la circulació en el carrer.

**Segon.-** Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini d'acabament: 5 dies hàbils comptats a partir de la data del certificat o declaració responsable d'inici d'obres.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

**Tercer.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

### 8.- PROPOSTA DE PRÒRROGA DE L·LICÈNCIA D'OBRES (Exp. 1025/2021)

“Vist que mitjançant Junta de Govern Local, en data 14 d'octubre de 2021, es va concedir l·licència d'obres a Germans Saló, S.L, per a la distribució interior de la planta baixa i la formació d'un altell de 61,23m<sup>2</sup> de la nau núm. 16 del carrer dels Arboços, 10 del sector industrial V2 de Forallac per a la implantació d'una activitat d'obrador de carn. (Exp. núm.1025/2021).

Que a tenor de la l·licència atorgada el termini d'iniciació de les obres era de 6 mesos i el termini d'acabament de 2 anys.

Vista la sol·licitud, registre d'entrada 2023-E-RE-1347, en data 9 d'octubre de 2023, sol·licitant pròrroga del termini de finalització de les obres de distribució interior de la planta baixa i la formació d'un altell de 61,23m<sup>2</sup> de la nau núm. 16 del carrer dels Arboços, 10 del sector industrial V2 de Forallac per a la implantació d'una activitat d'obrador de carn.

A tenor que les obres el termini de dos anys finalitza el dia 19 d'octubre de 2023.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Concedir al senyor Emili Guillen Canals en representació de Germans Saló, S.L, una pròrroga d'un any a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, per a la finalització de les obres emparades per la l·licència d'obres (Exp. 1025/2021), atorgada per la Junta de Govern Local, en data 14 d'octubre de 2021, per a la distribució interior de la planta baixa i la formació d'un altell de 61,23m<sup>2</sup> de la nau núm. 16 del carrer dels Arboços, 10 del sector industrial V2 de Forallac per a la implantació d'una activitat d'obrador de carn.

**Segon.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

### 9.- PROPOSTA D'ACORD, APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAN, PRESENTADA PER SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.U, AGBAR, CORRESPONENT AL 3r.TRIMESTRE DE 2023.





## Ajuntament de Forallac

**Exp. núm.** 1296/2023

**Procediment:** Liquidació

“Vista la liquidació del Servei municipal de subministrament d’aigua potable i clavegueram presentada per SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR) (R/E 2023-E-RE-1400 de 20/10/2023), corresponent al 3r.trimestre de 2023, amb un saldo a favor de l’Ajuntament de 11.628,53 €.

S’acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar la liquidació del servei municipal de subministrament d’aigua potable i clavegueram corresponent al 3r.trimestre de 2023 presentada per SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR), amb un saldo a favor de l’Ajuntament de 11.628,53 €, d’acord amb el següent:

Reconeixement de drets a favor de l’Ajuntament .....	19.054,56 €
Reconeixement d’obligacions a favor de SOREA, SA .....	7.426,03 €
<b>SALDO a favor de l’Ajuntament.....</b>	<b>11.628,53 €</b>

**Segon.-** L’import del saldo a favor de l’Ajuntament haurà de ser ingressat en el lloc, forma i termini que figuri en l’imprès de notificació.

**Tercer.-** Notificar el present acord a SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR).”

### 10.- PROPOSTA APROVACIÓ DESPESES JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient: 1281/2023.

Procediment: Aprovació despeses Junta de Govern Local 26/10/2023.

#### ANTECEDENTS:

“A tenor de la delegacions efectuades per l’Alcalde en virtut de Decret d’Alcaldia, concretament en relació amb les facultats “El desenvolupament de la gestió econòmica d’acord amb el Pressupost aprovat, disposant despeses dins dels límits de la seva competència, és a dir, sense que superi el 10% de recursos ordinaris del Pressupost. No s’inclou dins de la delegació les despeses derivades del personal de l’Ajuntament ni les assistències als regidors.”

Vist els informes de data 08/09/2023 de Secretària i tenint en compte les observacions que s’efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

#### FONAMENTS DE DRET:





## Ajuntament de Forallac

Conforme l'article 118 de de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) on s'estableix la regulació dels expedients de contractació menor en relació als articles 25 i 116.4 LCSP on es regulen els contractes privats.

Les contractacions que s'han portat a terme o superen el termini d'un any, es tracta d'un servei que no es pot deixar de prestar atenent a l'interès públic.

Tanmateix, la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat s'ha manifestat en varies ocasions sobre els anomenats "contractes pont" com és el supòsit que ens ocupa. A l'informe 73/2018, de 15 de juliol de 2019, en una de les seves conclusions es va afirmar el següent "*El principio de continuidad en la prestación del Servicio público permite acudir al procedimiento del contrato menor para paliar los casos en que no se haya licitado el nuevo contrato, pero únicamente cuando no quepa la aplicación del artículo 29.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y siempre que la naturaleza del Servicio público lo justifique*".

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

L'article 118 LCSP disposa que en els contractes menors, la tramitació de l'expedient exigirà informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. Així mateix, també s'exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin. Com es pot apreciar no s'exigeix que consti l'adjudicació per escrit.

Segons el que disposa l'article 37 LCSP sobre el caràcter formal de la contractació del sector públic en allò que es disposa sobre la contractació menor, els contractes que celebrin les Administracions Públiques es formalitzaran segons l'article 153 del mateix cos legal excepte del que s'assenyala a l'article 118, on no consta que la formalització dels contractes menors hagi de ser necessàriament per escrit.

En aquest supòsit, tenint en compte que s'ha realitzat una contractació menor de forma verbal que comporta l'anul·labilitat de l'acte segons allò que es disposa a l'article 48.1 LPCAAPP, aquesta es pot salvar convalidant l'acte atenent a l'article 52 del mateix cos legal.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per a aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Forallac, per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local acorda:





## Ajuntament de Forallac

**Primer.-** CONVALIDAR totes aquelles obligacions que no superen els límits del menor però que no han seguit ni el sistema de pagaments menors establert a les bases d'execució ni l'expedient de contractació menor de l'art. 118 LCSP.

Dites obligacions deriven de necessitats ordinàries vinculades amb el funcionament normal de l'Ajuntament i els serveis que es presten: brigada, oficina, etc.

**Segon.-** APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de les obligacions que consten en les següents relacions:

- Relació F/2023/9 – Factures 9/2023 per import de 218.085,53 €.
- Relació O/2023/19 – Taxes i Liquidacions 9/2023 per import de 32.524,58 €.

**Tercer.-** Procedir a realitzar els corresponents assentaments comptables.”

### PROPOSTES URGENTS

En compliment d'allò disposat a l'art. 103.3 Decret Legislatiu 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la presidència proposa la inclusió en l'ordre del dia dels següents punts:

**11.-** Expedient 305/2023. Contractacions – Adjudicació del contracte de les obres d'urbanització dels sectors PA-V1 i PA-V2 de Vulpellac.

Sotmesa la urgència a criteri de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat dels assistents

#### **11.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DELS SECTORS PA-V1 I PA-V2 DE VULPELLAC (EXP. 305/2023).**

“ Atès que un cop tingué lloc l'obertura dels Sobres únics presentats a la licitació del contracte d'obres d'urbanització dels sectors PA-V1 i PA-V2 de Vulpellac que contenien la declaració expressa responsable i la documentació corresponent als criteris quantificables de forma automàtica, consistents en la proposició econòmica i ampliació del termini de garantia, va resultar identificada com a proposició més avantatjosa la presentada per l'empresa AGUSTÍ Y MASOLIVER, SA.

Atès que ha quedat acreditada, mitjançant el certificat obtingut del RELI, l'objecte social de l'empresa, la solvència tècnica i d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la tresoreria de la Seguretat Social.

Atès que es va requerir a AGUSTÍ Y MASOLIVER, SA, per tal que en el termini de 10 dies hàbils comptats a partir de rebre el requeriment, presentés declaració del volum anual de negocis corresponent a l'any 2022 i document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, per un import de 13.400,00 €.





## Ajuntament de Forallac

Vist que en data 25 d'octubre de 2023, AGUSTÍ Y MASOLIVER, SA, va presentar la declaració del volum anual de negocis de l'any 2022 i garantia definitiva, mitjançant aval bancari de l'entitat BANKINTER, número 0562854, per import de 13.400,00 €.

Atès el que disposen els articles 150 i 151 de la LCSP.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Prendre en consideració que s'han complert els requisits exigits al requeriment que es va dur a terme i, en conseqüència, efectuar l'adjudicació del contracte de les obres d' "Urbanització dels sectors PA-V1 i PA-V2 de Vulpellac" a favor de l'empresa AGUSTÍ Y MASOLIVER, SA, pel preu tancat de cent dos mil nou-cents setanta-quatre euros amb setanta cèntims (268.000,00 € + 56.280,00 € (21% IVA) = 324.280,00 €), amb un termini d'execució de quatre mesos (comptats a partir de l'endemà de formalització de l'Acta de comprovació del replanteig) i amb subjecció estricta a les determinacions del plec de clàusules administratives particulars i a la seva proposició econòmica.

L'adjudicació s'efectua a favor de l'empresa que presenta la proposició més avantatjosa.

Als efectes de l'adequada motivació de la present decisió, tal i com estableix l'article 151.2 de la Llei de contractes del sector públic, fer constar que:

S'han presentat cinc empreses a la licitació: MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU, AGUSTÍ Y MASOLIVER, SA, CARDELL EQUIPAMENTS, SLU, RUBAU TARRÉS, SAU i EX.TRANS.I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL.

A) D'acord amb les previsions del plec de clàusules administratives particulars, totes han estat declarades admeses perquè han presentat tota la documentació establerta als Plecs.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent, per import de 324.280,00 (IVA inclòs) amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 1532.60902 i 1532.60903 del pressupost municipal vigent.

**Tercer.-** Comunicar a l'empresa adjudicatària que la formalització del contracte haurà de tenir lloc, atès que no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'establert a l'article 153.3 LCSP, en el termini màxim de 15 dies hàbils, des de la data en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, d'acord amb allò que disposen els articles 153.3 i 159.4.h) de la LCSP.

Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte dins del termini indicat. Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (a la seu electrònica <http://forallac.eadministracio.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. En la notificació s'adjuntarà el document contractual, en format electrònic tipus PDF, i haurà de ser signat per l'empresari mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat electrònic qualificat o reconegut de signatura electrònica.





## Ajuntament de Forallac

---

**Quart.-** Nomenar: director de les obres els tècnics Josep Ma. i Manel Alemany Masgrau, coordinadora de seguretat i salut, la tècnica municipal Laura Arenas Jiménez i responsable del contracte l'alcalde de la Corporació.

**Cinquè.-** Notificar el present acord al licitadors i publicar-lo al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Forallac de manera simultània amb l'expedició de les notificacions.

**Sisè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit. “

I essent les 18:45 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.

Signada electrònicament

