



Ajuntament de Forallac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA ONZE D'ABRIL DE DOS MIL VINT-I-TRES.

A Forallac, essent les 18:22 hores del dia onze d'abril de dos mil vint-i-tres, es reuneix a la sala de sessions de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors, Marta Chicot Salgas, Jaume Mont Poch i Carles Frigola Doblado, assistits per la secretària de la corporació Àngela Sáez Torres a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Assisteixen convidades per l'alcalde les regidores, Olga Galceran Flores i Clara Ruiz Delgado.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària de data 30 de març de 2023.
- 2.- Expedient 492/2023.- Aprovació preu públic Empordanet Escena 2023.
- 3.- Expedient 196/2023.- Convenis – Adhesió al conveni marc de recollida d'aparells elèctrics i electrònics (AEE).
- 4.- Expedient 878/2022.- Modificació llicència o autorització urbanística.
- 5.- Expedient 1517/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 6.- Expedient 1372/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 7.- Expedient 33/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 8.- Expedient 1515/2022.- Llicència o autorització urbanística.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 30 DE MARÇ DE 2023.

El senyor Alcalde cedeix la paraula a la senyora Secretària - Interventora, que dona lectura de l'Acta i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local hi ha de formular alguna observació.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PROPOSTA APROVACIÓ, SI S'ESCAU, PREU PÚBLIC EMPORDANET ESCENA 2023 (Exp. 492/2023)

ANTECEDENTS





Ajuntament de Forallac

“Vist que l’Ajuntament de Forallac té voluntat de promoure la cultura entre el públic més jove del municipi, motiu pel qual ha volgut participar del programa conegut com EMPORDANET ESCENA, el qual es promogut per l’Associació coneguda com ACCIDAC- Empordanet Escena, domiciliada a Tor- 17134 (La Tallada d’Empordà), Plaça de l’església, 7 identificada amb NIF G17925959.

En l’esmentat programa hi participen els següents municipis: Ullà, Gualta, Serra de Daró, Pals, Sant Sadurní de l’Heura, Albons, Belcaire, La Tallada, Verges, Colomers, Ruplà i Foixà.

Atès que l’actuació ha realitzar a Forallac seria l’espectacle DISORDER a càrrec de la companyia PERE HOSTA i es celebraria el proper 16 d’abril a les 18.00 hores. L’esmentat espectacle es celebrarà a l’aire lliure a la Plaça de Catalunya del nucli de Fonteta.

Vist que l’Ajuntament vol aproximar la cultura a la ciutadania del municipi i, concretament al públic més jovent del municipi, la regidora corresponent ha proposat l’aprovació del següent preu públic:

TIPUS DE TARIFA	IMPORT
On line	6,00 €
Família nombrosa	5,10 €
Família monoparental	5,10 €
Jubilats	5,10 €
Majors de 65 anys	5,10 €

Que d’acord amb l’article 44 RDL 2/2004 (TRLRHL) el preu públic es determinarà a nivell que cobreixi, COM A MÍNIM, els costos econòmics originats per la realització de l’activitat o servei. Únicament, es podrà establir un preu públic inferior als costos econòmics quan existeixi raons socials, benèfiques, culturals o d’interès públic que així ho aconsellin i, prèvia adopció de les previsions pressupostàries per a la cobertura de la part del preu subvencionada.

Que a tenor de l’informe econòmic elaborat per la Secretària Interventora en data 05/04/2023 es constata que s’ha comprovat que calculant els aforaments màxims previstos l’equilibri entre ingressos i despeses és el següent:

DESPESES	INGRESOS
4.892,71 €	600 €

Aquesta situació genera que el preu públic sigui deficitari atès que només cobreix el 87,74 % de la despesa generada.

No obstant, en la memòria justificativa elaborada per la regidoria corresponent es justifica que la voluntat de l’Ajuntament de Forallac és apropar la cultura als més joves del municipi, principalment els infants, fent accessible el cost de l’assistència a una obra teatral a totes les famílies del municipi. Per aquest motiu, es considera justificades les raons socials, culturals i d’interès públic de l’esmentat preu públic.





Ajuntament de Forallac

FONAMENTS JURÍDICS

D'acord amb l'article 44 RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL):

“1. L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst a l'apartat anterior. En aquests casos, s'hauran de consignar en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per la cobertura de la diferència resultant si hi fos.”

L'article 165 TRLRHL disposa:

“Els recursos de l'entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms i societats mercantils es destinen a satisfer el conjunt de les seves obligacions respectives, llevat del cas d'ingressos específics afectats a fins determinats.”

L'article 3 Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera:

“1. L'elaboració, aprovació i execució dels Pressupostos i demès actuacions que afectin a les despeses o ingressos dels diferents subjectes compresos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei es realitzarà en un marc d'estabilitat pressupostària, coherent amb la normativa europea”

L'article 20.1.14.e Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, estableix, pel que estaran exemptes de l'impost:

*“14. Les prestacions de serveis que a continuació es relacionen efectuades per entitats de Dret Públic o entitats o establiments culturals privats de caràcter social:
c) Les representacions teatrals, musicals, coreogràfiques, audiovisuals i cinematogràfiques.”*

Que vist que el Ple de la corporació va delegar en la Junta de Govern Local l'aprovació dels preus públics, conforme a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es **PROPOSA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR els preus públics d'Empordanet Escena 2023:

PEUS PÚBLICS ACTUACIÓ TEATRAL EMPORDANET ESCENA:

TIPUS DE TARIFA	IMPORT
On line	6,00 €
Família nombrosa	5,10 €





Ajuntament de Forallac

Família monoparental	5,10 €
Jubilats	5,10 €

SEGON.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, al taulell d'edictes i a la web municipal.”

3.- PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE FORALLAC AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I ELS SISTEMES DE RESPONSABILITAT AMPLIADA DEL PRODUCTOR DE RESIDUS D'APARELLS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS (AEE) (Exp.196/2023).

“Vist el Conveni marc de col·laboració 2023-2026 entre l'Agència de Residus de Catalunya i els sistemes de responsabilitat ampliada i les entitats gestores dels sistemes de responsabilitat ampliada del productor (SRAP), als efectes de donar compliment a l'establert al Reial Decret 110/2015, sobre la recollida de RAEE.

Atès que l'Ajuntament de Forallac es vol adherir al present Conveni Marc, tot acceptant els compromisos que han d'adoptar els ens locals adherits i que figuren en l'apartat sisè el Conveni.

Vist que el present Conveni va entrar en vigor 1 de gener de 2023 i té una vigència de quatre anys, es a dir fins el 31 de desembre de 2026.

Vist l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en sessió de 25 de juny de 2019, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Forallac al Conveni Marc de col·laboració signat entre l'Agència de Residus de Catalunya i els sistemes de responsabilitat ampliada del productor (SRAP) de residus d'aparells elèctrics i electrònics /AEE).

Segon.- ACCEPTAR els compromisos que han d'adoptar els ens locals, en la signatura del present Conveni Marc, reflectits en l'apartat sisè del mateix.

Tercer.- FACULTAR l'alcalde tant àmpliament en dret com sigui necessari per la tramitació i execució d'aquest acord.

Quart.- COMUNICAR el present acord a l'Agència de Residus de Catalunya, mitjançant la plataforma digital Sistema Documental de Residus (SDR), mitjançant el model d'adhesió esmentat en l'Annex 6 del Conveni.”





Ajuntament de Forallac

4.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 878/2022

“**LLICÈNCIES D'OBRES.**- Vist que en data 17/07/2022 amb registre d'entrada núm. 2022-E-RE-861 el Sr. ROGER FERNANDEZ GIRONA, en representació de SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES, SL sol·licita llicència per a la instal·lació d'un sistema d'autoconsum elèctric mitjançant plaques solars fotovoltaïques a la parcel·la 170 del polígon 3 del municipi (carretera de Peratallada a Palau-Sator, 3 de Peratallada) per a ús de l'habitatge (referència cadastral 002400200EG04H0001JY

Que per acord de la Junta de Govern Local de data 11/01/2023 es va acordar atorgar la llicència anteriorment referenciada.

Que mitjançant registre d'entrada núm. 2023-E-RE-193 de 21/02/2023 formulada pel ROGER FERNANDEZ GIRONA, en representació de SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES, SL presenta nova memòria tècnica i pressupost, en relació amb el qual l'arquitecte municipal detecta que caldrà aclarir si es tracta d'una modificació de la llicència atorgada consistent en una nova situació de les plaques solars o bé es tracta d'una nova sol·licitud de llicència urbanística.

Que a tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal de data 29/03/2023 es conclou que es tracta d'una modificació de la llicència urbanística i ratifica les condicions especials de la llicència atorgada anteriorment.

Vist l'informe de procediment emès per la Secretària Interventora en data 05/04/2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència emesa per la JGL en data 11/03/2023 per a la instal·lació d'un sistema d'autoconsum elèctric mitjançant plaques solars fotovoltaïques a la parcel·la 170 del polígon 3 del municipi (carretera de Peratallada a Palau-Sator, 3 de Peratallada) per a ús de l'habitatge (referència cadastral 002400200EG04H0001JY.

Segon.- Ratificar les condicions especials de la llicència atorgada mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de data 11/03/2023 així com els terminis d'inici i acabament de les obres.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”





Ajuntament de Forallac

5.- PROPOSTA ATORGAMENT L·LICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1517/2022

“**LLICÈNCIES D'OBRES.**- Vist que mitjançant Sol·licitud de llicència urbanística amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-14 de 09/01/2023 formulada per AUDIT ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA en representació de PORDAMSA, SL. per a la instal·lació d'energia solar fotovoltaica per autoconsum a la coberta de la nau de les seves instal·lacions a Sant Climent de Peralta.

Vist l'Informe favorable emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per mitjà d'acord amb data 23.03.2023.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 28 de març de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 03.04.2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1517/2022)

Llicència d'obres per a la instal·lació d'un sistema de captació solar de 129,72kWp mitjançant plaques fotovoltaïques per autoconsum a la coberta de les instal·lacions industrials de PORDAMSA, SL a Sant Climent de Peralta (referència cadastral 000300600EG04D0001QH, d'acord amb el següent:

- 1) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:
 - Declaració responsable d'inici d'obres subscrita pel titular de la llicència urbanística.

Segon.- Recordar que els residus que es puguin haver generat per la instal·lació s'han de gestionar en una deixalleria o punt d'abocament de residus controlat.

Tercer.- Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini de finalització: 2 anys.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Quart.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”





Ajuntament de Forallac

6.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1372/2022

“**LLICÈNCIES D'OBRES.**- Vist que mitjançant instància general amb registre d'entrada número 2022-E-RE-1332 de 15/11/2022, formulada per IGNACIO POCH CASAMAYOR en representació de RICARDO PERMANYER BRUGAROLAS de sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer Nou, 23-25 de Vulpellac.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 4 d'abril de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 5 d'abril de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1372/2023)

Llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una piscina descoberta d'ús privat de 21,60 m² al carrer Nou, 23-25 de Vulpellac (referència cadastral 4755106EG0445N0001WR).

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) A les condicions dimanants de l'acord adoptat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en sessió de data 10/03/2023:
 - *Que es realitzi control arqueològic dels moviments de terres que projecta l'obra, atesa l'expectativa arqueològica d'aquest àmbit.*
- 2) El control arqueològic, d'acord amb la normativa vigent, s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
- 3) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
 - a) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://forallac.cat/models-instancia-urbanisme/>





Ajuntament de Forallac

- b) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - c) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **1.151,07€** per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta
- 4) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies una declaració responsable d'inici d'obres per part del promotor.
- 5) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
- Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini d'acabament: 2 anys.

Tercer.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Quart.- De conformitat amb el que disposa l'article 5.5 del Decret 276/2005, de les comissions territorials del patrimoni cultural, caldrà notificar l'acord adoptat de concessió o denegació de la llicència de forma simultània al sol·licitant i a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

7.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 33/2023

“LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant instància de sol·licitud de llicència





Ajuntament de Forallac

urbanística amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-34 de 12/01/2023 formulada per JOSEP BONVEHÍ ROLDÓS en representació de CARMEN SOLER RODRIGUEZ per a la reforma d'un habitatge al carrer de Sant Generós, 30 de Fonteta.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 29 de març de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 5 d'abril de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 33/2023)

Llicència d'obres per a la reforma de l'habitatge situat al carrer de Sant Generós, 30 de Fonteta.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
 - a) Nomenament del director de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - b) Nomenament del director d'execució de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - c) Nomenament, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - d) Designació del tècnic del seguiment del control de qualitat de l'obra, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - e) Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
 - f) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
 - g) Fotografies d'estat actual dels elements urbans de la via pública que puguin resultar afectats per les obres.
 - h) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - i) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **1.592,83€** per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que





Ajuntament de Forallac

- l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta
- 2) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscripta per la Direcció facultativa signada electrònicament.
 - 3) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat final d'obres i habitabilitat expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 1any. Termini d'acabament: 3 anys.

Tercer.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Quart.- En el cas que calgui ocupar la via pública, caldrà sol·licitar el preceptiu títol administratiu habilitant de llicència d'ocupació de via pública.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscript per la Tècnica jurídica.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

8.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1515/2022.

“LLICÈNCIA D'OBRES.- Vist que, en data 22.12.2022, la mercantil Green Electric Energies Renovables, SL actuant en representació del Sr. MARTI JOAN PAGES MORADELL, va registrar d'entrada amb núm. 2022-E-RE-1479 una sol·licitud de llicència d'obres per a per a la instal·lació d'energia solar fotovoltaica per autoconsum de l'habitatge Mas Surà, situat al Camí de Peratallada, 2 del municipi.





Ajuntament de Forallac

A tenor de l'Informe tècnic emès l'Arquitecte municipal en data 30.03.2023, el qual és favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 06.04.2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'Alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1515/2022)

Llicència d'obres per a la instal·lació d'un sistema de captació solar de 11,48kWp mitjançant plaques fotovoltaiques per autoconsum a la coberta del Mas Surà Mas Surà de Santa Susanna de Peralta, referència cadastral 001800600EG04F0001GA), d'acord amb el següent:

- 1) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:
 - Declaració responsable d'inici d'obres subscrita pel titular de la llicència urbanística.

Segon.- Recordar que els residus que es puguin haver generat per la instal·lació s'han de gestionar en una deixalleria o punt d'abocament de residus controlat.

Tercer.- Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini de finalització: 2 anys.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Quart.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat."

I essent les 18:35 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.

Signada electrònicament

