



## Ajuntament de Forallac

### **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA TRENTA DE MARÇ DE DOS MIL VINT-I-TRES.**

A Forallac, essent les 18:45 hores del dia trenta de març de dos mil vint-i-tres, es reuneix a la sala de sessions de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors, Marta Chicot Salgas, Jaume Mont Poch i Carles Frigola Doblado, assistits per la secretària de la corporació Àngela Sáez Torres a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Assisteixen convidades per l'alcalde les regidores, Olga Galceran Flores i Clara Ruiz Delgado.

#### **ORDRE DEL DIA**

- 1.- Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària de data 14 de març de 2023.
- 2.- Expedient 377/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor de serveis de direcció de les obres d'Arranjament de les voreres del camí de Fonteta a la Bisbal d'Empordà.
- 3.-Expedient 399/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor de subministrament del primer i segon plat del menú de la Trobada de la Gent Gran de Forallac, 2023.
- 4.- Expedient 400/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor per canviar els lluernaris malmesos per la pedregada existents a la teulada del magatzem de la brigada municipal .
- 5.- Expedient 407/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor d'obres d'arranjament dels desperfectes de les teulades del Cementiri municipal de Vulpellac.
- 6.- Expedient 410/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor d'obres d'arranjament dels desperfectes de la teulada de la Llar d'Infants de Fonteta.
- 7.- Expedient 196/2023.- Convenis – Adhesió al conveni marc de recollida de piles i acumuladors.
- 8.- Expedient 7/2023.- Utilització d'espai públic – Autorització exposició al Teatre, Setmana Santa, 2023.
- 9.- Expedient 495/2017.- Llicència o autorització urbanística.
- 10.- Expedient 12/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 11.- Expedient 151/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 12.- Expedient 239/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 13.- Expedient 257/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 14.- Expedient 373/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 15.- Expedient 439/2023.- Aprovació obligacions i liquidacions.





## Ajuntament de Forallac

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 14 DE MARÇ DE 2023.

El senyor Alcalde cedeix la paraula a la senyora Secretària - Interventora, que dona lectura de l'Acta i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local hi ha de formular alguna observació.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

#### 2. PROPOSTA D'ACORD, PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CAMÍ DE FONTETA A LA BISBAL D'EMPORDÀ. (Exp. 377/2023).

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar els serveis de direcció de les obres d'Arranjament de les voreres del camí de Fonteta a la Bisbal d'Empordà.

Vista l'oferta presentada per JOSEP MA. i MANEL ALEMANY MASGRAU, per un import total de: 3.259,21 € + 684,43 € (21%IVA) = 3.943,63 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 153.61901 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar l'expedient per a la contractació menor del servei de direcció de les obres d'Arranjament de les voreres del camí de Fonteta a la Bisbal d'Empordà.

**Segon.-** Adjudicar el contracte als tècnics Josep Ma. i Manel Alemany Masgrau amb NIF: 40290010J i 40281096T, respectivament, [jalemas@ciccp.es](mailto:jalemas@ciccp.es), per un import total de 3.259,21





## Ajuntament de Forallac

€ + 684,43 € (IVA 21%) = 3.943,64 €.

**Tercer.-** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 153.61901 del pressupost municipal vigent.

**Quart.-** Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

**Cinquè.-** Notificar el contingut del present acord als adjudicataris.”

### **3. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DEL PRIMER I SEGON PLAT DEL MENÚ PER ALS CONVIDATS A LA XIV TROBADA DE LA GENT GRAN DE FORALLAC ( Exp. Núm.: 399/2023)**

“Vist l'informe de la tècnica de turisme de l'Ajuntament i l'emès per l'alcaldia justificatiu de la necessitat de contractació del primer i segon plat del menú per als convidats a la XIV Trobada de la Gent Gran de Forallac, que es celebra cada any amb un dinar per a totes aquelles persones majors de 65 anys empadronades al municipi.

Atès que consta a l'expedient que s'ha demanat pressupost a la mercantil CAN RALIU, SL, amb NIF B17654294, per un import de 3.300,00 €, IVA inclòs.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 334.22609 del pressupost municipal vigent i a tenor de l'Informe emès per la secretària interventora de març de 2023.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 03 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar l'expedient per a la contractació menor del subministrament del primer i segon plat del menú per als convidats a la Trobada de la Gent Gran de Forallac, el proper dia 1 d'abril de 2023.

**Segon.-** Adjudicar el contracte a la mercantil CAN RALIU, SL, amb NIF B17654294, info@canraliu.com, per un import de 3000,00 € + 300,00 € (IVA al 10%) =





## Ajuntament de Forallac

3.300,00 €.

**Tercer.-** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 334.22609, del pressupost municipal vigent.

**Quart.-** Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

**Cinquè.-** Notificar el present acord a l'adjudicatari.”

#### **4. PROPOSTA D'ACORD, PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER CANVIAR ELS LLUERNARIS MALMESOS PER LA PEDREGADA DE L'AGOST DE 2022, EXISTENTS A LA TEULADA DEL MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL (Exp. 400/2023).**

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat d'executar les obres per canviar els lluernaris malmesos per la pedregada de l'agost de 2022, existents a la teulada del magatzem de la brigada municipal.

Vista l'oferta presentada per TALLERS GIRONA, SL, per un import de 6.505,00 € + 1.366,05 € d'IVA a 21% = 7.871,05 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 40.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres de canviar els lluernaris malmesos per la pedregada de l'agost de 2022, existents a la teulada del magatzem de la brigada municipal.

**Segon.-** Adjudicar el contracte a TALLERS GIRONA, SL, amb NIF: B17426727, [carne@tallersgirona.com](mailto:carne@tallersgirona.com), per un import de 6.505,00 € + 1.366,05 € d'IVA, és a dir un total





## Ajuntament de Forallac

de 7.871,05 € i un termini d'execució de vint dies des de la notificació de l'acord d'adjudicació.

**Tercer.-** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

**Quart.-** Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

**Cinquè.-** Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari.”

### **5. PROPOSTA D'ACORD, PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'ARRANJAMENT DELS DESPERFECTES DE LES TEULADES DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE VULPELLAC (Exp.407/2023).**

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat d'executar les obres d'arranjament dels desperfectes ocasionats per la pedregada del passat 30 d'agost de 2022, a les teulades del Cementiri Municipal de Vulpellac.

Vista l'oferta presentada per CONSTRUEMPORDÀ 2015, SL, per un import de 8.880,00 € + 1.864,80 € d'IVA a 21% = 10.744,80 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 40.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres de reparació dels desperfectes ocasionats per la pedregada del 30 d'agost de 2022, a les teulades del Cementiri Municipal de Vulpellac.

**Segon.-** Adjudicar el contracte a CONSTRUEMPORDÀ 2015, SL, amb NIF: B55231096, societats@negresaura.cat, per un import de 8.880,00 € + 1.864,80 € d'IVA, és a dir un total





## Ajuntament de Forallac

de 10.744,80 € i un termini d'execució de vint dies des de la notificació de l'acord d'adjudicació.

**Tercer.-** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

**Quart.-** Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

**Cinquè.-** Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari.”

### **6. PROPOSTA D'ACORD, PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'ARRANJAMENT DELS DESPERFECTES DE LA TEULADA DE LA LLAR D'INFANTS DE FONTETA (Exp.410/2023).**

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat d'executar les obres d'arranjament dels desperfectes ocasionats per la pedregada del passat 30 d'agost de 2022, a la teulada de la Llar d'Infants de Fonteta.

Vista l'oferta presentada per CONSTRUEMPORDÀ, SL, per un import de 7.150,00 € + 1.501,50 € d'IVA a 21% = 8.651,50 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 40.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres de reparació dels desperfectes ocasionats per la pedregada del 30 d'agost de 2022, a la teulada de la Llar d'Infants de Fonteta.







## Ajuntament de Forallac

**Segon.-** Adjudicar el contracte a CONSTRUEMPORDÀ, SL, amb NIF: B55231096, construemporda2015@yahoo.es, per un import de 7.150,00 € + 1.501,50 € d'IVA, és a dir un total de 8.651,50 € i un termini d'execució de trenta dies des de la notificació de l'acord d'adjudicació.

**Tercer.-** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

**Quart.-** Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

**Cinquè.-** Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari.”

### **7. PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE FORALLAC AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I ELS SISTEMES DE RESPONSABILITAT AMPLIADA DEL PRODUCTOR DE PILES I ACUMULADORS (RPA) (Exp. 196/2023).**

“Vist el Conveni marc de col·laboració 2023-2026 entre l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats gestores dels sistemes de responsabilitat ampliada del productor (SRAP), als efectes de donar compliment a l'establert al Reial Decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental d'aquests.

Atès que l'Ajuntament de Forallac es vol adherir al present Conveni Marc, tot acceptant els compromisos que han d'adoptar els ens locals adherits i que figuren en l'apartat cinquè del Conveni.

Vist que el present Conveni va entrar en vigor 1 de gener de 2023 i té una vigència de quatre anys, es a dir fins el 31 de desembre de 2026.

Vist l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en sessió de 25 de juny de 2019, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Forallac al Conveni Marc de col·laboració signat entre l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats gestores dels sistemes de responsabilitat ampliada del productor (SRAP) de residus de piles i acumuladors (RPA), per al període 2023-2026, mitjançant l'opció B .

**Segon.-** ACCEPTAR els compromisos que han d'adoptar els ens locals, en la signatura del present Conveni Marc, reflectits en l'apartat cinquè del mateix.

**Tercer.-** FACULTAR l'alcalde tant àmpliament en dret com sigui necessari per la tramitació





## Ajuntament de Forallac

i execució d'aquest acord.

**Quart.-** COMUNICAR el present acord a l'Agència de Residus de Catalunya , mitjançant la plataforma digital Sistema Documental de Residus (SDR), mitjançant el model d'adhesió que figura en l'Annex I del Conveni.”

### **8. PROPOSTA D'ACORD, AUTORITZACIONS PER EXPOSAR A “EL TEATRET” DE PERATALLADA, ABRIL 2023**

**Exp. Núm.** 7/2023

**Procediment:** autorització per a exposar a “El Teatret” de Peratallada, abril 2023.

“Vista la sol·licitud formulada per Antonia Gallardo Mulero amb DNI 77260905 H mitjançant registre d'entrada 2023-E-RE-13 de 9/1/2023, en els quals sol·licita l'espai municipal “El Teatret” de Peratallada, de l'1 al 10 d'abril de 2023 per exposar les seves obres.

S'acorda per unanimitat:

**Primer.-** Autoritzar a la peticionaria a exposar les seves obres a “El Teatret” de Peratallada, durant els dies que seguidament es detallen:

- Antonia Gallardo Mulero De l'1 al 10 d'abril de 2023

**Segon.-** Comunicar a la interessada que resta totalment prohibit realitzar qualsevol actuació que comporti una modificació de l'estat actual del local, inclosa la pintura de les parets.

**Tercer.-** Advertir a la interessada que serà responsable de qualsevol actuació que pugui suposar menyscabament o deteriorament en parets, sòls o altres elements del local autoritzat, i que està obligada a deixar-lo en el mateix estat en què el va trobar i a reposar o reparar els danys que, en el seu cas, hagi ocasionat.

**Quart.-** Notificar el contingut del present acord a la interessada. “

### **9. PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 495/2017**

**“LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vist que mitjançant escrit registrat d'entrada número 2017-E-RC-2225 de 12 de setembre de 2017, el senyor Joan Portillo Hurtado, en representació de Manufactures Portillo, SL, sol·licita llicència d'obres per a l'adequació de la nau situada al carrer dels Arboços número 3 del sector industrial V2.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 28 de març de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Secretària Interventora en data 29 de març de 2023.







## Ajuntament de Forallac

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

### **S'acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aixecar la suspensió de la tramitació del present expedient d'obres.

**Segon.-** Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

**(EXP. 495/2017)**

Llicència urbanística d'obres menors interiors a la nau situada al carrer dels Arboços, 3 del sector industrial V2.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

1) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar declaració responsable d'inici d'obres subscripta pel titular de la llicència urbanística.

**Tercer.-** Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament en un abocador controlat.

**Quart.-** Qualsevol modificació de les obres autoritzades durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Cinquè.-** Termini d'inici de les obres: 1 any. Termini d'acabament: 2 anys.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

**Sisè.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

### **10. PROPOSTA DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 12/2023.**

**“LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vist que mitjançant instància de sol·licitud de llicència o autorització urbanística amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-52 de 16/01/2023 formulada per AGROASSESSOR CONSULTORS TÈCNICS SOCIEDAD LIMITADA en representació de ANTICA BARCINO 2020, SL amb l'objecte de *projecte executiu d'implementació d'una explotació agrícola situada dins el TM de Forallac.*





## Ajuntament de Forallac

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 20 de març de 2023, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 22 de març de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

### **S'acorda per unanimitat:**

**Primer.-** DENEGAR l'atorgament de la llicència d'obres següent:

#### **Exp. Núm. 12/2023**

Obres per a la construcció d'un cobert d'usos agrícoles, el tancament de la finca i la construcció d'una bassa per a reg a la parcel·la 32 del polígon 6 de cadastre del municipi pels següents motius:

- L'activitat agrícola a implantar no s'ajusta amb allò que determina l'article 47.6a) del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya ni tampoc amb l'article 2 de la Llei 19/1955, de 4 de juliol, de Modernització d'Explotacions Agràries, atès que no s'acredita ni justifica degudament l'existència ni la viabilitat d'una unitat d'explotació agrícola. En conseqüència, no és admissible la construcció d'un edifici de 225,55 m<sup>2</sup>

**Segon.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat."

## **12. PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 151/2023.**

**"LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vist que amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-109 de 02/02/2023 formulada, el senyor Francesc Xavier Serra Llobet, en representació del Sr. Salvador Bofill Pou, sol·licita llicència urbanística d'obres per la construcció d'un cobert per a usos agrícoles de 238,80m<sup>2</sup> vinculat a l'explotació agrícola que desenvolupa el senyor Salvador Bofill Pou a la finca situada a la parcel·la 6 del polígon 4 (ref. cadastral 17077A004000060000FX).

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 27 de març de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Secretària Interventora en data 28 de març de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

### **S'acorda per unanimitat:**





## Ajuntament de Forallac

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

**(EXP. 151/2023)**

Llicència d'obres per a la construcció d'un cobert d'usos agrícoles de 238,80m<sup>2</sup> a la parcel·la 6 del polígon 4 (ref. cadastral 17077A004000060000FX).

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
  - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
    - a) Nomenament del director d'execució de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
    - b) Nomenament, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
    - c) Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
    - d) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
    - e) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
- 2) A, que en el cas que es detectin restes o indicis arqueològiques, a efectuar un control arqueològic del subsol, d'acord amb la normativa vigent, que s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
- 3) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscrita per la Direcció facultativa signada electrònicament.
- 4) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
  - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
    - Certificat final d'obres expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
    - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1<sup>a</sup> del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residus.

**Segon.-** Termini d'inici de les obres: 1any. Termini d'acabament: 3 anys.





## Ajuntament de Forallac

**Tercer.-** Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

**Quart.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat."

### 13. PROPOSTA ATORGAMENT L·LICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 257/2023

**"LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vist que mitjançant instància de sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb registre d'entrada número 2023-E-RE-209 de 23/02/2023, formulada per CARLOS LOPEZ EXPOSITO en representació de DRETS IMMOBILIARIS ROSPAR, SL per a la "REALITZACIÓ DE NOU ESPAI INTERIOR PER OFICINA I INSTAL·LACIONS A NAU LA BORDETA" situada al carrer de La Bordeta, 16 referència cadastral 4151101EG0445S0001IS.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 17 de març de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 20 de març de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

#### **S'acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

#### **(EXP. 257/2023)**

Llicència urbanística d'obres de legalització d'obres per a la formació d'oficines, cambra higiènica i magatzem a la nau situada a la Travessera de la Bordeta, 8 de Vulpellac.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

**Segon.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat."

### 14. PROPOSTA ATORGAMENT L·LICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 373/2023





## Ajuntament de Forallac

“**LLICÈNCIES D’OBRES.**- Vist que mitjançant Instància genèrica amb registre d’entrada núm. 2023-E-RE-324 de 15/03/2023 formulada per MANUEL CIRUGEDA GARCÍA, en representació de NEDGIA CATALUNYA, SA, de sol·licitud de llicència municipal d’obres per a fer una escomesa de gas canalitzat i necessita obrir una rasa de 0,4m d’ample x 1,00 m de profunditat a EMPORDA 5 REF GDEC4623030006.

A tenor de l’Informe emès per l’arquitecte municipal en data 21 de març de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 22 de març de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l’alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d’atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l’article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme.

### **S’acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar la llicència d’obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l’imprès de notificació i les especials que en cada cas s’especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

#### **(EXP. 373/2023)**

Llicència urbanística d’obres consistents en l’obertura d’una rasa, per fer una nova escomesa de connexió a la xarxa de distribució de gas a la via pública davant l’immoble situat al carrer Empordà, 5 de Fonteta, d’acord amb el següent:

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Abans de l’inici de les obres:

- Presentar a l’ajuntament la següent documentació:
  - Document d’acceptació de la correcta gestió dels residus d’enderrocs i de la construcció signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l’obra, i l’import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 450,00€ per respondre dels danys i obligacions a què fa referència l’art. 9 de l’Ordenança fiscal reguladora de l’Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. Un cop iniciades les obres, s’haurà d’aportar declaració responsable d’inici d’obres subscrita pel tècnic director de les obres i/o titular de la llicència urbanística.

3. Una vegada finalitzades les obres s’haurà de:

- Presentar a l’ajuntament la següent documentació:
  - a) en el termini d’un mes, el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l’article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s’aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels





## Ajuntament de Forallac

residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril.

4. A les següents mesures constructives i d'acabats:
  - a) Atès que les actuacions afectaran el paviment de llambordes del carrer Empordà de Fonteta, caldrà que el material i acabat de la llamborda sigui el mateix que l'existent i s'executi el reomplert de la rasa amb formigó en massa de manera que quedi compacte.
  - b) Complir amb allò que disposa el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, atenent a la senyalització i seguretat dels treballadors i dels vianants en les obres que es realitzen en vials de titularitat municipal.
  - c) Donar compliment del que disposen els articles 140 i 141 del RD 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de circulació, en relació a la senyalització de les obres en la via pública.
5. No es podran iniciar les obres sense haver-ho comunicat per escrit a l'ajuntament amb una antelació mínima de tres dies hàbils, per tal que els Serveis tècnics municipals controlin l'execució de les mateixes així com, si s'escau que el Servei de Vigilància Municipal pugui prendre les mesures adients en la circulació en el carrer.

Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini d'acabament: 5 dies hàbils comptats a partir de la data del certificat o declaració responsable d'inici d'obres.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

**Segon.-** Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

### **15. PROPOSTA D'ACORD APROVACIÓ DESPESES JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

Expedient: 493/2023.

Procediment: Aprovació despeses junta govern local 30/3/2023.

“ANTECEDENTS:

A tenor de la delegacions efectuades per l'Alcalde en virtut de Decret d'Alcaldia, concretament en relació amb les facultats “El desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat, disposant despeses dins dels límits de la seva competència, és a dir, sense que superi el 10% de recursos ordinaris del Pressupost. No s'inclou dins de la delegació les despeses derivades del personal de l'Ajuntament ni les assistències als regidors.”

Vist els informes de data 29/03/2023 de Secretària i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

FONAMENTS DE DRET:







## Ajuntament de Forallac

Conforme l'article 118 de de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) on s'estableix la regulació dels expedients de contractació menor en relació als articles 25 i 116.4 LCSP on es regulen els contractes privats.

Les contractacions que s'han portat a terme o superen el termini d'un any, es tracta d'un servei que no es pot deixar de prestar atenent a l'interès públic.

Tanmateix, la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat s'ha manifestat en varies ocasions sobre els anomenats "contractes pont" com és el supòsit que ens ocupa. A l'informe 73/2018, de 15 de juliol de 2019, en una de les seves conclusions es va afirmar el següent "*El principio de continuidad en la prestación del Servicio público permite acudir al procedimiento del contrato menor para paliar los casos en que no se haya licitado el nuevo contrato, pero únicamente cuando no quepa la aplicación del artículo 29.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y siempre que la naturaleza del Servicio público lo justifique*".

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

L'article 118 LCSP disposa que en els contractes menors, la tramitació de l'expedient exigirà informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. Així mateix, també s'exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin. Com es pot apreciar no s'exigeix que consti l'adjudicació per escrit.

Segons el que disposa l'article 37 LCSP sobre el caràcter formal de la contractació del sector públic en allò que es disposa sobre la contractació menor, els contractes que celebrin les Administracions Públiques es formalitzaran segons l'article 153 del mateix cos legal excepte del que s'assenyala a l'article 118, on no consta que la formalització dels contractes menors hagi de ser necessàriament per escrit.

En aquest supòsit, tenint en compte que s'ha realitzat una contractació menor de forma verbal que comporta l'anul·labilitat de l'acte segons allò que es disposa a l'article 48.1 LPCAAPP, aquesta es pot salvar convalidant l'acte atenent a l'article 52 del mateix cos legal.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per a aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Forallac, per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local acorda:







## Ajuntament de Forallac

---

**Primer.-** CONVALIDAR totes aquelles obligacions que no superen els límits del menor però que no han seguit ni el sistema de pagaments menors establert a les bases d'execució ni l'expedient de contractació menor de l'art. 118 LCSP.

Dites obligacions deriven de necessitats ordinàries vinculades amb el funcionament normal de l'Ajuntament i els serveis que es presten: brigada, oficina, etc.

**Segon.-** APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de les obligacions que consten en les següents relacions:

- Relació F/2023/3 – Factures 3/2023 per import de 115.495,19 €.
- Relació O/2023/7 – Taxes i Liquidacions 3/2023 per import de 23.833,77 €.

**Tercer.-** Procedir a realitzar els corresponents assentaments comptables.”

I essent les 19:00 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.

Signada electrònicament

