



Ajuntament de Forallac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA CATORZE DE MARÇ DE DOS MIL VINT-I-TRES.

A Forallac, essent les 18:45 hores del dia catorze de març de dos mil vint-i-tres, es reuneix a la sala de sessions de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors, Marta Chicot Salgas, Jaume Mont Poch i Carles Frigola Doblado, assistits per la secretària de la corporació Àngela Sáez Torres a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Assisteixen convidades per l'alcalde les regidores, Olga Galceran Flores i Clara Ruiz Delgado.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària de data 28 de febrer de 2023.
- 2.- Expedient 320/2023.- Contractacions – Incoació expedient de contractació de les obres d'arranjament de les voreres del camí de Fonteta a la Bisbal d'Empordà.
- 3.- Expedient 338/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor de serveis i subministrament per a la XIV Trobada de la gent gran de Forallac.
- 4.- Expedient 281/2023.- Convalidació factura del mes de febrer del servei de Llar d'infants.
- 5.- Expedient 282/2023.- Reconeixement extrajudicial de crèdits.
- 6.- Expedient 1182/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 7.- Expedient 1154/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 8.- Expedient 984/2022.- Llicència o autorització urbanística.

PROPOSTA URGENT

- 9.- Expedient 488/2022- Contractacions – Aprovació certificació 3 Pavimentació de la plaça Reverend Ferran Dou a Vulpellac.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 28 DE FEBRER DE 2023.

El senyor Alcalde cedeix la paraula a la senyora Secretària - Interventora, que dona lectura de l'Acta i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local hi ha de formular alguna observació.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.





Ajuntament de Forallac

2.-PROPOSTA D'ACORD, D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CAMÍ DE FONTETA A LA BISBAL D'EMPORDÀ (Exp. Núm. 320/2023).

“Vist que el nucli de Fonteta (Forallac) i el nucli de la Bisbal d'Empordà estan connectat per la carretera GIV-6441 de la Diputació de Girona. En aquesta carretera a la banda nord entre Fonteta i la Travessera de la Bordeta es va construir una vorera pavimentada amb formigó, amb enllumenat públic i arbrat, la qual és molt transitada pels veïns de Fonteta i Vulpellac, així com també pels veïns de La Bisbal d'Empordà com a ruta de vianants entre els pobles.

Que la Junta de Govern Local de data 22/11/2022 va aprovar la memòria valorada on es preveu l'actuació d'arranjament de les voreres del camí de Fonteta a la Bisbal d'Empordà, la qual ha estat redactada pels Srs. Josep Ma. i Manel Alemany Masgrau, enginyer de camins, c i p i arquitecte, promogut per l'Ajuntament de Forallac, i amb un pressupost total per contracta de 93.519,85 € més 19.639,17 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 113.159,02 €

L'expedient ha estat sotmès a informació pública mitjançant publicació al BOP Girona Núm. 232 de 05 de desembre de 2022, sense que constin al·legacions al respecte.

Que en data 08 de març de 2023 la corporació ha rebut notificació emesa per la Diputació de Girona en virtut del qual atorguen a l'Ajuntament de Forallac, una subvenció per import de 100.000 € per l'actuació d'arranjament de les voreres de dita carretera (Exp. 9/2023).

Vist l'informe de necessitat emès per l'Alcaldia de data 09/03/2023.

Atesa les característiques del servei i de l'import del contracte, es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació de caire automàtics.

Vist l'informe emès per la secretària interventora de data 09/03/2023, on es constata que l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el present contracte és l'Alcalde, atès que l'import del valor estimat del mateix és de 93.519,85 € IVA no inclòs (amb duració màxima de 2 mesos), si bé aquesta facultat es va delegar a la Junta de Govern Local per resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020.

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directrius del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant tramitació ordinària, procediment obert simplificat de l'obra d'arranjament de les voreres del camí de Fonteta a la Bisbal d'Empordà.





Ajuntament de Forallac

El preu base anual de la contractació: 93.519,85 € més 19.639,17 € en concepte d'IVA.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és de 93.519,85 € IVA no inclòs (amb duració màxima de 2 mesos).

Segon.- Aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars.

Tercer.- Autoritzar la despesa de l'annualitat corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 153.61901 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Designar els membres i la secretària de la Mesa de contractació, i publicar la seva composició en el perfil del contractant:

	Titulars	Suplents
Presidència	Josep Sala Leal, alcalde	Jaume Mont Poch, regidor
Vocal	Àngela Sáez Torres, secretària interventora	
Vocal	Ramon Llensa Bou, funcionari	Carles Torro Bañeras, funcionari
Secretaria	Anna Molinas Marcó, funcionària	Narcís Bagué Subirans, funcionari

Cinquè.- Anunciar, de conformitat amb el que disposa l'article 159 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, la convocatòria del procés de licitació mitjançant anunci que es publicarà al perfil del contractant de l'Ajuntament de Forallac (que s'allotja a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya) per tal que es puguin presentar ofertes en el termini de 20 dies naturals, comptats a partir del següent al de la seva publicació, no obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent.

Sisè.- Publicar el contingut de la present resolució al Perfil de contractant.”

3. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS-SUBMINISTRAMENT DE LLOGUER D'ESPAI, SERVEI A TAULA I BEGUDES PER A LA XIV TROBDA DE LA GENT GRAN DE FORALLAC.(Exp. Núm.: 338/2023)

“Vist l'informe emès per la tècnica de turisme de l'Ajuntament i l'emès per l'alcaldia justificatiu de la necessitat de contractació de diversos serveis per tal de dur a terme la festa d'homenatge a la gent gran del municipi de Forallac, que es celebra cada any amb un dinar per a totes aquelles persones majors de 65 anys empadronades al municipi.

Atès que consta a l'expedient que s'ha demanat pressupost a FRANCESC TORRENT CUFÍ, amb NIF 40508822A, per un import de 3.740,00 €, IVA inclòs, pel lloguer de l'espai, servei a taula i begudes.





Ajuntament de Forallac

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 334.22609 del pressupost municipal vigent i a tenor de l'Informe emès per la secretària interventora de març de 2023.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 03 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor del lloguer d'espai, servei a taula i begudes per a la XIV Trobada de la Gent Gran de Forallac.

Segon.- Adjudicar el contracte al senyor FRANCESC TORRENT CUFÍ, amb NIF [40508822A](#), domiciliat al Mas Patiràs 17110-Fonteta, per un import de 3.147,00 € + 593,00 € (IVA 21% - 10%) = 3.740,00 €.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 334.22609.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'adjudicatari.”

4. PROPOSTA CONVALIDACIÓ, SI S'ESCAU, FACTURA FEBRER DE LA MERCANTIL ORIÓ SERVEI EDUCATIU, PRESTACIÓ SERVEI LLAR D'INFANTS (Expedient 281/2023).

ANTECEDENTS

“Vist que s'ha tramitat les factures següents corresponents al servei de llar d'infants municipal, sense que hagi estat sotmesa a l'exercici de funció interventora atès que supera el límit quantitatiu dels contractes menors d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic:

Factura Núm. 2023074 data 28/02/2023 import 7157,31 €





Ajuntament de Forallac

Considerant el contingut de l'expedient i l'informe preceptiu d'intervenció emès de conformitat amb el que estableix l'article 28 del RD 424/2017 en data 21/12/2022 en el que es conclou:

“Es detecten infraccions de l'ordenament jurídic, a més de la pròpia omissió del tràmit preceptiu de funció interventora, que, d'acord amb l'article 47 de la Llei 39/2015, poden qualificar l'acte com a nul, malgrat això, no procedeix instar la revisió d'ofici, en tant que aquesta resultaria contrària a l'equitat, a la bona fe, al dret dels particulars o a les lleis d'acord amb l'article 110 de la Llei 39/2015.

En conseqüència, en detectar-se l'omissió de la preceptiva funció interventora i tenint en compte que no procedeix instar la revisió d'ofici, es considera procedent:

- *Convalidar l'omissió de la funció interventora.*
- *Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que, si correspon, es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), en els termes establerts a les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023”*

Vist que les prestacions han estat executades cal tenir present que en cas que no s'abonés la prestació rebuda per part de la corporació es podria produir una situació d'enriquiment injust a favor d'aquesta última i en perjudici del proveïdor. Aquest enriquiment injust podria derivar en la materialització d'una indemnització de danys i perjudicis derivada de la responsabilitat patrimonial de l'Administració per l'enriquiment.

Vist que l'Ajuntament està actualment regularitzant l'esmentat servei via licitació (Exp. 187/2022). Actualment només resta pendent la formalització del contracte corresponent.

FONAMENTS DE DRET

1. Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023
2. Articles 47, 48, 52, 106 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3. Article 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, en virtut dels articles 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 28 del RD 424/2017, i fent ús de les potestats atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les bases de règim local,

RESOLC

Primer.- Convalidar l'omissió de la funció interventora.





Ajuntament de Forallac

Segon.- Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC).”

5. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT (Exp. 282/2023)

ANTECEDENTS:

“Vist que s’ha tramitat la factura següent corresponent a la mercantil ORIÓ SERVEIS EDUCATIUS corresponents al servei de llar d’infants municipal, sense que hagi estat sotmesa a l’exercici de funció interventora atès que supera el límit quantitatiu dels contractes menors d’acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic:

Factura Núm. 2023074 data 28/02/2023 import 7157,31 €

Considerant el contingut de l’expedient i l’informe preceptiu d’intervenció emès de conformitat amb el que estableix l’article 28 del RD 424/2017 en data 07/03/2023 en el que es conclou:

“Es detecten infraccions de l’ordenament jurídic, a més de la pròpia omissió del tràmit preceptiu de funció interventora, que, d’acord amb l’article 47 de la Llei 39/2015, poden qualificar l’acte com a nul, malgrat això, no procedeix instar la revisió d’ofici, en tant que aquesta resultaria contrària a l’equitat, a la bona fe, al dret dels particulars o a les lleis d’acord amb l’article 110 de la Llei 39/2015.

En conseqüència, en detectar-se l’omissió de la preceptiva funció interventora i tenint en compte que no procedeix instar la revisió d’ofici, es considera procedent:

- *Convalidar l’omissió de la funció interventora.*
- *Continuar amb el procediment i amb la resta d’actuacions que, si s’escau, procedeixin, per tal que, si correspon, es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), en els termes establerts a les Bases d’execució del pressupost de l’exercici 2023”*

Vist que les prestacions han estat executades cal tenir present que en cas que no s’abonés la prestació rebuda per part de la corporació es podria produir una situació d’enriquiment injust a favor d’aquesta última i en perjudici del proveïdor. Aquest enriquiment injust podria derivar en la materialització d’una indemnització de danys i perjudicis derivada de la responsabilitat patrimonial de l’Administració per l’enriquiment.

Vist que l’Ajuntament està actualment regularitzant l’esmentat servei via licitació (Exp. 187/2022). Concretament, resta pendent només de la formalització contractual.





Ajuntament de Forallac

Vist que es considera una obligació econòmica indegudament adquirida i a tenor de l'informe emès per secretaria intervenció de data 07/03/2023 en relació amb el reconeixement extrajudicial de crèdits.

FONAMENTS DE DRET:

- Bases d'Execució del pressupost corresponent a l'annualitat 2023
- Informe Fiscalització nº 1415 del Tribunal de Comptes
- Art. 28.2.e RD 424/2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local
- Art. 60.2 Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Art. 21 i 22 Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local

De conformitat amb allò establert per l'art. 60.2 RD 500/1990, en relació amb l'art. 21 Llei 7/1985, ES PROPOSA l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. Aprovar, a la vista dels informes emesos anteriorment, la liquidació de la quantitat a satisfer derivada de les prestacions referides al mes de febrer de 2023, i la liquidació de la qual ascendeix a les quantitats de:

Factura Núm. 2023074 data 28/02/2023 import 7157,31 €

A favor de ORIÓ SERVEIS EDUCATIUS, per considerar que hi ha raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats [i/o] per al tercer que actua de bona fe.

SEGON. Autoritzar, disposar i aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits derivada de les factures detallades a favor de la mercantil ORIÓ SERVEIS EDUCATIUS:

Factura Núm. 2023074 data 28/02/2023 import 7157,31 €

TERCER. Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2023, els crèdits anteriorment referenciats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22706."

6. PROPOSTA DENEGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1182/2022.

"LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que en data 28.09.2022, el Sr. Juan Pablo Giménez Roselló actuant en representació de GREEN HOUSE ENERGY SOLUTIONS SL, va registrar d'entrada amb núm. 2022-E-RE-1133 una comunicació prèvia per les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, per a la instal·lació d'energia solar fotovoltaica per autoconsum de 15kW nominal al Disseminat afores-Perat, 52 amb referència cadastral 001900200EG04F0001UA.





Ajuntament de Forallac

Vist que, en data 10.10.2022, la mercantil GREEN HOUSE ENERGY SOLUTIONS SL actuant en representació del Sr. SEBASTIAN CALZADA PRATMARSO, va registrar d'entrada amb núm. 2022-E-RE-1192 una instància per a la instal·lació d'energia solar fotovoltaica per autoconsum de 15kW nominal al Disseminat afores-Perat, 52 amb referència cadastral 001900200EG04F0001UA.

Vist que, en data 28.11.2022, es va dictar el Decret de l'Alcaldia núm. 927/2022, pel qual es va requerir a l'Interessat, amb base a l'informe tècnic de data 15.11.2022, que aportés un nou projecte signat per tècnic competent amb el contingut que determinava l'article 57.1 del D.64/2014.

Vist que, en data 09.12.2022, el Sr. JUAN PABLO GIMENEZ ROSELLÓ en representació de GREEN HOUSE ENERGY SOLUTIONS SL, va registrar d'entrada amb núm. 2022-E-RE-1435 una instància per la que acompanyava documentació a fi i efectes de donar compliment al requeriment efectuat.

A tenor de l'Informe tècnic desfavorable emès per l'Arquitecte municipal en data 30.01.2023 i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica Administració Especial en data 22.02.2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'Alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR l'atorgament de la llicència d'obres següent:

Exp. Núm. 1182/2022

Obres per a la instal·lació d'energia solar fotovoltaica per autoconsum a diverses cobertes del Mas Isern, per no donar compliment al requeriment efectuat en els següents aspectes:

-No s'ha justificat la discordança de superfícies de les edificacions on es preveuen implantar les plaques solars fotovoltaiques entre la documentació tècnica aportada i els aixecaments planimètrics que obres als expedients dels arxius municipals. Hi ha un increment de superfícies que no s'han acreditat la seva legal implantació i en conseqüència, s'incompleix amb el que disposa l'article 48.1a) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-No s'aporta la documentació que requereix l'article 57.1, apartats a), b) i c) del Decret 64/2014.

Segon.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat."





Ajuntament de Forallac

7. PROPOSTA ATORGAMENT LICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1154/2022

LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que en data 08.09.2022, el Sr. Jordi Riembau Ribot, actuant en representació de la Sra. SUSANNA COTS MOLINA, va registrar d'entrada amb núm. 2022-E-RE-1042 una instància per la que sol·licitava llicència per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Nou, 2 de Vulpellac.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 25 de gener de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica Administració Especial en data 7 de febrer de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1154/2022)

Llicència urbanística d'obres per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Nou 2 de Vulpellac.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) A les condicions dimanants de l'acord adoptat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en sessió de data 13/01/2023:
 - *Que s'utilitzin teules àrabs de recuperació al nou tram de coberta del cos principal de planta baixa i planta pis, amb voluntat d'integrar-la al màxim amb el volum principal actual.*
 - *Que, prèviament a l'eliminació del pou o espai de cisterna existent al pati, es realitzi un estudi cronològic que determini la seva datació. En cas que sigui un element original, es condiona a mantenir-lo com a element d'arquitectura tradicional.*
 - *Que es realitzi control arqueològic dels moviments de terres que generi l'obra, atesa l'expectativa arqueològica d'aquest àmbit.*

I, si s'escau, a les recomanacions:

- *Que també s'utilitzi teula àrab de recuperació a la resta de cobertes de planta baixa.*
- *Que es doni un tractament a la fusta de les fusteries tipus lasur amb porus obert en comptes de vernís.*





Ajuntament de Forallac

El control arqueològic del subsol, d'acord amb la normativa vigent, s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

- 2) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
- § Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
- Projecte executiu signat electrònicament pel tècnic redactor i visat pel seu col·legi professional.
 - Estudi bàsic de seguretat i salut signat electrònicament per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional.
 - Informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte executiu al projecte autoritzat.
 - Nomenament del director de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - Nomenament del director d'execució de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - Nomenament, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - Designació del tècnic del seguiment del control de qualitat de l'obra, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
 - Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://forallac.cat/models-instancia-urbanisme/>
 - Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 2.283,64€ per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta
- 3) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscrita per la Direcció facultativa signada electrònicament.
- 4) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
- Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat final d'obres i habitabilitat expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que





Ajuntament de Forallac

durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 1any. Termini d'acabament: 3 anys.

Tercer.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la tècnica jurídica.

Quart.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat."

8. PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 984/2022.

LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant tramesa genèrica de sol·licitud de llicència urbanística per a la construcció d'un nou dipòsit de 3.000m³ al Puig Negre del sistema d'abastament en alta d'aigua potable a la Bisbal d'Empordà amb registre d'entrada número 2022-E-RC-1725 de 09/08/2022 formulada per l'AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 9 de març de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 10 de març de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 984/2022)

Llicència d'obres per a la construcció d'un nou dipòsit d'abastament d'aigua en alta de 3000m³ al Puig Negre de Vulpellac, parcel·la 37 del polígon 3.





Ajuntament de Forallac

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - § Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
 - a) Nomenament del director de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - b) Nomenament, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - c) Designació del tècnic del seguiment del control de qualitat de l'obra, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - d) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
 - e) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
- 2) A les condicions dimanants de l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió data 22/09/2021, d'aprovació definitiva del Projecte d'actuació específica per a la construcció d'un nou dipòsit d'aigua al Puig Negre de Vulpellac, promogut per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.
- 3) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscripta per la Direcció facultativa signada electrònicament.
- 4) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat final d'obres expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 1any. Termini d'acabament: 3 anys.

Tercer.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Quart.- Determinar que correspon al ple de la corporació de l'Ajuntament de Forallac declarar l'interès especial o utilitat municipal de les obres als efectes de poder obtenir la bonificació del 95% de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres que estableix l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.





Ajuntament de Forallac

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

PROPOSTA URGENT

En compliment d'allò disposat a l'art. 103.3 Decret Legislatiu 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la presidència proposa la inclusió en l'ordre del dia dels següents punts:

9.- Expedient 488/2022. Contractacions – Aprovació certificació núm. 3 Pavimentació de la Plaça Reverend Ferran Dou, a Vulpellac.

Sotmesa la urgència a criteri de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat dels assistents.

9. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 3 DE LES OBRES DE “PAVIMENTACIÓ DE LA PLAÇA REVEREND FERRAN DOU DE VULPELLAC” (Exp. 488/2022).

“Presentada la certificació número 3 de les obres de “Pavimentació de la plaça Reverend Ferran Dou de Vulpellac” (Exp. 488/2022).

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 3 de les obres de “Pavimentació de la plaça Reverend Ferran Dou de Vulpellac”, emesa pels seus directors, Josep i Manel Alemany Masgrau i executades per EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL, per un import de 79.932,85 € (setanta-nou mil nou-cents trenta-dos euros amb vuitanta-cinc cèntims) IVA inclòs.

Segon.- Reconèixer l'obligació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532.60903 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord als interessats.”

I essent les 19:00 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.

Signada electrònicament

