



Ajuntament de Forallac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA VINT-I-VUIT DE FEBRER DE DOS MIL VINT-I-TRES.

A Forallac, essent les 18:10 hores del dia vint-i-vuit de febrer de dos mil vint-i-tres, es reuneix a la sala de sessions de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors, Marta Chicot Salgas, Jaume Mont Poch i Carles Frigola Doblado, assistits per la secretària de la corporació Àngela Sáez Torres a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Assisteix convidada per l'alcalde la regidora, Clara Ruiz Delgado.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària de data 14 de febrer de 2023.
- 2.- Expedient 233/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor del servei d'esterilització dels gats ferals de les colònies del municipi de Forallac.
- 3.- Expedient 909/2019.- Aprovació de la llicència d'ús comú especial a favor de l'Associació Esportiva Club ciclista la Tribu BTT Forallac.
- 4.- Expedient 220/2023.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor de les obres d'arranjament dels desperfectes de la teulada de l'edifici de la Casa de la Vila.
- 5.- Expedient 488/2022.- Contractacions – Rectificació de la data de finalització de les obres de Pavimentació de la Plaça Reverend Ferran Dou de Vulpellac.
- 6.- Expedient 187/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte de concessió del servei de Llar d'infants municipal.
- 7.- Expedient 240/2023.- convalidació factura mes de gener de la mercantil Orió Servei Educatiu.
- 8.- Expedient 241/2023.- Reconeixement extrajudicial de crèdits.
- 9.- Expedient 239/2023.- Aprovació obligacions i liquidacions
- 10.- Expedient 1452/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 11.- Expedient 30/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 12.- Expedient 86/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 13.- Expedient 1386/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 14.- Expedient 1328/2022.- Llicència o autorització urbanística.
- 15.- Expedient 27/2023.- Llicència o autorització urbanística.
- 16.- Expedient 22/2023.- Llicència o autorització urbanística.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ





Ajuntament de Forallac

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 14 DE FEBRER DE 2023.

El senyor Alcalde cedeix la paraula a la senyora Secretària - Interventora, que dona lectura de l'Acta i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local hi ha de formular alguna observació.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PROPOSTA, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR SERVEI ESTERILITZACIÓ GATS FERALS COLÒNIES DEL MUNICIPI DE FORALLAC

Exp. Núm.: 233/2023

Procediment: Contractació menor serveis veterinaris

Objecte: control colònies felines del municipi- esterilitzacions i castracions

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació del servei d'esterilització de gats ferals de les colònies del municipi a fi de controlar progressivament la població.

Vist el pressupost presentat per SERVEIS VETERINARIS RIEMBAU BAÑON, SL, amb NIF B55278766, domiciliat al carrer Aigüeta, 93, 17100- La Bisbal d'Empordà, on consta els següents imports per animal i sexe:

- Gats Femelles i Mascles preu unitari: 50 € més IVA

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 410.22706 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 03 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de servei d'esterilització de gats ferals de les colònies del municipi.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a SERVEIS VETERINARIS RIEMBAU BAÑON, SL,





Ajuntament de Forallac

amb NIF B55278766, domiciliat al carrer Aigüeta, 93, 17100- La Bisbal d'Empordà, per import màxim de MIL CINC- CENTS EUROS (1.500 €) IVA inclòs per a dur a terme durant l'any 2023 les esterilitzacions i castracions dels gats ferals del municipi a raó del pressupost de 50€ més IVA tant per mascles com femelles.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 410.22706 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a la persona adjudicatària.”

3.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, APROVACIÓ LLICÈNCIA D'US COMÚ ESPECIAL A FAVOR DE L'ASSOCIACIÓ ESPORTIVA “CLUB CICLISTA LA TRIBU BTT FORALLAC” (Exp. 909/2019)

ANTECEDENTS:

“Vist que en data 20.10.2011, es va formalitzar un contracte d'arrendament, pel qual, el Sr. Joan Madrenas Massó (en qualitat de propietari) arrendava la finca amb referència cadastral 17077A003000600000FO, polígon 3, parcel·la 60, Finca registral 222 de Vulpellac.

En l'esmentada finca es situen les següents instal·lacions municipals:

- El camp de futbol, el qual es situa íntegrament en zona qualificada com a sistema d'equipaments comunitaris esportius i recreatius, clau E5.
- El bicipark, el qual se situa en part en terrenys qualificats d'equipaments comunitaris esportius i recreatius clau E5, i en part en terrenys qualificats com a zona agrícola, clau AG. La implantació del Bike park va ser autoritzada per la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona en sessió de data 08/06/2020 mitjançant la tramitació d'un Projecte d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable promogut per l'Ajuntament de Forallac.

Atès que des de que es va formalitzar el contracte d'arrendament, el Bike Park ha estat sent utilitzat per l'Associació “Club ciclista la Tribu BTT Forallac” amb núm. de registre 14177.

Que per tal de regularitzar urbanísticament i legalitzar l'activitat, l'Ajuntament de Forallac, en qualitat de promotor va iniciar el corresponent expedient administratiu. En virtut del qual, en data 19 d'octubre de 2019, el Servei d'Equipaments de l'Esport del Consell Català de l'Esport emet informe favorable per a la legalització urbanística de l'activitat de Bike Park. Posteriorment, en sessió de 8 de juny de 2020, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, va acordar aprovar definitivament la sol·licitud de legalització d'usos esportius en sòl no urbanitzable -Bike Park, promoguda i tramesa per l'ajuntament de Forallac, de conformitat





Ajuntament de Forallac

amb el procediment que assenyala l'article 48 del TRLUC, amb el benentès que es tinguin en compte les prescripcions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.

A tenor dels informes anteriors, la Junta de Govern Local en data 25 de març de 2021, va aprovar definitivament el projecte d'obres ordinàries "Projecte de legalització, disseny, construcció i manteniment del Bike Park de Forallac", aprovat inicialment per acord del mateix òrgan de data 22 de desembre de 2020.

Que en data 6 d'abril de 2021, i a sol·licitud de la corporació, el senyor Santiago Peralta presenta "Projecte de l'activitat de l'ampliació del Bike Park de Forallac", de data 05 de març de 2021 acompanyat del "Certificat final d'activitat" de data 05 de març de 2021.

Que en data 31.12.2020 va finalitzar la durada del contracte d'arrendament, però l'Ajuntament no va poder renovar el mateix atès que el Sr. Joan Madrenas va morir a finals de l'any 2020 i, els seus hereus no estaven interessats en renovar-lo sinó en vendre la totalitat de la finca.

No obstant això, la finca va continuar sent utilitzada, de forma pública i notòria, com a per equipaments esportius municipals (en els quals, s'hi inclou el Bike Parc que utilitza l'Associació "Club Ciclista La Tribu BTT Forallac").

Que finalment, en data 28.12.2022, la Junta de Govern Local va adoptar per unanimitat l'acord d'adquisició directa de la parcel·la núm. 60, polígon 3, finca registral núm. 222 (Exp, 1504/2022), pel valor de taxació estipulat el qual ascendeix a l'import de 83.135,10 €.

Vist que en data 05/02/2023 el Sr. Àngel Aznar Sabater en nom de l'Associació "Club ciclista la Tribu BTT Forallac", inscrita en el Registre d'Associacions i Entitats Ciutadanes Municipals de Forallac (Exp. 897/2021), va demanar formalment l'ús de dites instal·lacions municipals.

Vist l'informe tècnic emès per l'enginyer assessor extern de data 22/02/2023 i l'informe jurídic emès per la Secretària Interventora de data 22/02/2023.

Donat que l'Ajuntament de Forallac es mostra sensible a tots els valors personals i socials que comporta la pràctica esportiva i dona una rellevància especial a l'esport.

FONAMENTS DE DRET:

- Art. 233 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d' Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
- Art. 201 i a 203, 218 Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel que s'aprova la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 5, 55 a 60, El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- Art. 77 i 79 RD 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.





Ajuntament de Forallac

- Arts. 84 a 86, 90 a 92 Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

Atès les facultats atorgades a l'Alcaldia de conformitat amb els articles 60 Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals; 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local; 53.1.r Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,.

Vist que la competència es podria considerar delegat a la JGL per acord de data 28/06/2019, es **PROPOSA A LA JUNTA, l'adopció del següents ACORDS:**

Primera.- ATORGAR a favor de l'Associació "Club Ciclista La Tribu BTT Forallac" de LLICÈNCIA D'ÚS COMÚ ESPECIAL del camp de futbol i bici park situat al nucli de Vulpellac (referència cadastral 17077A003000600000FO, polígon 3, parcel·la 60).

La present llicència NO és transmissible, ja que la mateixa s'atorga per les qualitats específiques de l'entitat esportiva beneficiària.

Segona.- La durada de la llicència serà de 4 anys prorrogables per un màxim de 4 anualitats més, previ acord exprés de la corporació.

Tercera.- La llicència podrà té caràcter gratuït atès el caràcter associatiu de l'entitat esportiva, i donat que l'Ajuntament de Forallac no disposa de cap Ordenança Fiscal amb cap taxa per ús d'edificis i instal·lacions de caire municipal.

Quarta.- L'Ajuntament de Forallac es reserva el dret a utilitzar les instal·lacions sempre que ho necessiti, prèvia comunicació a l'entitat, per tal de realitzar-hi activitats d'interès per a la ciutat. L'esmentada comunicació s'haurà de fer amb suficient antelació, amb la voluntat que alteri el menys possible les activitats normals de l'entitat.

Cinquena.- L'Associació "Club Ciclista La Tribu BTT Forallac" haurà de complir en tot moment les condicions del RÈGIM D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS:

Amb caràcter general:

- Respectar i fer un bon ús de les instal·lacions esportives municipals, assumint els desperfectes que es puguin derivar d'un mal ús.
- Realitzar al seu càrrec el manteniment de les instal·lacions.
- Obrir, tancar i controlar les instal·lacions, sempre que faci ús de les instal·lacions.
- Informar de qualsevol desperfecte que hi hagi a la instal·lació.
- Després de cada entrenament, competició o qualsevol altra activitat permesa, els espais esportius i complementaris s'han de deixar en les millors condicions per poder-ne fer ús immediatament.
- Fer-se càrrec de la neteja dels lavabos, dels vestidors i de la resta d'instal·lacions.
- Obrir i tancar l'enllumenat de les instal·lacions, fent-ne ús responsable.





Ajuntament de Forallac

Amb caràcter específic:

- La instal·lació prevista és per a l'ús exclusiu de bicicletes en les modalitats de salts, dual i circuit tancat o "Pump Track", sense que sigui admissible cap altre ús diferent.
- Serà necessari realitzar tasques de manteniment bimensuals en les següents instal·lacions:
 - o DIRT JUMP:
 - Les rampes i recepcions no podran tenir una inclinació superior al 60°
 - Reparar les rampes de sortida i recepció malmeses
 - Reparar els forats i xaragalls provocats per les pluges
 - Escombrar el circuit
 - Treure possibles rocs i pedres
 - Treure plantes i herbes
 - o PUMP TRUCK:
 - Caldrà garantir la inclinació entre 50° i 70°, en determinats casos extrems 80-90°
 - Reparació de peralts
 - Reparar els forats i xaragalls provocats per les pluges
 - Escombrar el circuit
 - Treure possibles rocs i pedres
 - Treure plantes i herbes
 - o ZONA DUAL:
 - Reparació de peralts
 - Reparar els forats i xaragalls provocats per les pluges
 - Escombrar el circuit
 - Treure possibles rocs i pedres
 - Treure plantes i herbes
- Neteja dels circuits quinzenalment.
- Renovació d'una capa de 2-3 cm de terra nova del circuit anualment.
- Reparació correctiu: reparació de xaragalls, bassals i de qualsevol altre element malmès per les condicions meteorològiques o pel propi ús.
- Els elements del Bike Park hauran de respectar el disseny establert en el Projecte de legalització, disseny, construcció i manteniment del Bike Park de Forallac:
 - o DIRT JUMP
 - El radi de les corbes d'entrada és de 3 a 4m
 - La cresta d'entrada dels salts és inferior a la cresta de sortida. La diferència ronda els 0,5 m
 - La cresta de sortida té més radi que la cresta d'entrada.
 - Les distàncies entre els salts, de cresta a cresta, són de 8m en tots els nivells.
 - Les alçades dels salts, mesurades des de el terra fins la cresta més elevada, són
 - Nivell fàcil (blau): 0,90m
 - Nivell mig (vermell): 1,40m





Ajuntament de Forallac

- Nivell expert (negre): 1,90m
- o PUMP TRUCK
 - Els radis de les corbes són aproximadament 3,5m
 - La distància entre bumps serà de 1,5 i 2m
 - Les alçades de les corbes oscil·len entre els 0,8m i els 1,20 m
 - El peralt pot oscil·lar fins al 80% en el seu punt màxim
- o PUMP TRUCK
 - Les mateixes directrius que el Pump Truck amb les corbes més obertes i amb més obstacles.
- Les modificacions no substancials del circuit caldrà que siguin prèviament autoritzades per l'Ajuntament i caldrà que presentin:
 - Definició de la nova geometria del traçat, salt, peralt segons els límits del projecte, i que hagi estat avalada per dos bikers experts.
 - Descripció dels assajos realitzats.
- Les modificacions substancials caldrà que siguin prèviament autoritzades per l'Ajuntament i caldrà que l'entitat gestora presenti el corresponent Projecte Específic signat per tècnic competent.
- Tots els canvis, modificacions, operacions de manteniment caldrà que estiguin degudament documentades amb les corresponents fitxes registre de seguiment i verificació, que es guardaran durant un mínim de dos anys posteriors al període de vida de la modificació, reforma i/o operació de manteniment.
- Respectar qualsevol altre aspecte tècnic contingut en el projecte.

Respecte al Projecte d'Activitat de l'Ampliació del Bike Park, caldrà imposar les següents condicions tècniques relacionades amb la gestió de i ús de l'activitat:

- L'activitat ordinària del Bike Park no comptarà amb públic.
- L'ocupació màxima del recinte és de 40 persones.
- Les instal·lacions seran d'ús exclusiu dels usuaris de les pistes.
- Mentre hi hagi activitat en el recinte, el portal que dona al camp de futbol caldrà que romanguí obert.
- La realització de competicions, campionats o qualsevol altre activitat puntual requerirà la corresponent autorització com activitat extraordinària.
- Normes d'ús i comportament al Bike Park:
 - o El bicipark és un recinte esportiu dedicat exclusivament al ciclisme.
 - o No es pot fumar en tot el recinte del bicipark.
 - o Les deixalles s'han d'abocar en el seu contenidor corresponent.
 - o L'ús del casc és obligatori (altres proteccions són recomanables)
 - o Els dies de pluja i fort vent el bicipark romandrà tancat.
 - o Cada usuari ha de practicar pel bicipark segons el seu nivell tècnic.
 - o No es pot travessar per les línies de salt, pumptrack, ni pujar per els peraltes i recepcions de salts.
 - o Els animals de companyia han d'anar lligats.
 - o Els visitants no poden entrar a la zona de pràctica del bicipark
 - o El comportament amb altres riders (ciclistes) ha de ser exemplar i respectuós.
 - o Agressions verbals i/o físiques, discriminació, ..., seran motiu d'expulsió del





Ajuntament de Forallac

- recinte.
- o D'acord amb el que estableix l'art. 11 de l'Ordenança de soroll de Forallac, no es permet l'ús de cap instal·lació de megafonia, ni dur a terme actuacions musicals en viu, sense disposar de la prèvia autorització municipal expressa.
 - o S'ha d'omplir el formulari de responsabilitat del bicipark (obligatori).
 - o No complir amb aquests punts pot ser motiu d'expulsió del recinte, temporal o definitiu.
- Caldrà complir els requisits en matèria de seguretat, incendis, senyalització, accessos, i demés requisits d'utilització de les instal·lacions d'acord amb l'esmentat projecte.
 - Caldrà mantenir en condicions òptimes els equips de prevenció i seguretat d'incendis, rètols i enllumenat d'emergència i realitzar les inspeccions pertinents.
 - Caldrà disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil específica per a les activitats a portar a terme.
 - Respectar qualsevol altre aspecte tècnic contingut en el projecte.

Sisena.- L'Associació "Club Ciclista La Tribu BTT Forallac" haurà de complir les **OBLIGACIONS** següents:

- a) Destinar les instal·lacions a la pràctica esportiva del ciclisme de muntanya, qualsevol altre destí serà necessària la prèvia autorització de la corporació.
- b) Fer constar, en lloc preferent, en tots aquells documents, publicitat i activitats de divulgació la llegenda "AMB EL SUPORT DE L'AJUNTAMENT DE FORALLAC" i els seus respectius logotips. La mida dels logotips no serà inferior al d'altres patrocinadors.
- c) Constar inscrits en el Registre d'Entitats Esportives de la Generalitat de Catalunya.
- d) Complir amb les seves obligacions fiscals, laborals, en matèria de seguretat social i administratives
- e) Complir la normativa de protecció integral a la infància i l'adolescència davant la violència
- f) Subscriure una pòlissa de responsabilitat civil i accidents per fer front a les eventuais responsabilitats que es puguin generar amb motiu de les activitats que es duen a terme a la instal·lació durant el període de vigència d'aquesta llicència. El cessionari aportarà la pòlissa o certificat de l'empresa d'assegurances que cobreixi els riscos contractats, amb indicació del període de cobertura objecte i import assegurat.
- g) Acceptar la revocació unilateral, sense dret a indemnitzacions, per raons d'interès públic en els supòsits previstos a la clàusula precedent.
- h) Garantir la reserva per part de la corporació de la facultat d'inspeccionar el bé objecte d'autorització, per garantir que aquest és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- i) Garantir la reserva del dret a utilitzar les instal·lacions per part de l'Ajuntament de Forallac per a activitats d'interès general.
- j) Si qualsevol altre associació esportiva amb domicili social a Forallac sol·licités l'ús de dites instal·lacions, l'Associació "Club Ciclista La Tribu BTT Forallac" hauria de permetre la compatibilitat d'ús entre ambdues entitats
- k) Respectar les causes d'extinció.





Ajuntament de Forallac

Setena.- La present llicència s'EXTINGIRÀ per les causes següents:

- Extinció de la personalitat jurídica del titular de la llicència
- Venciment del termini d'autorització de la ocupació
- Incompliment de l'ús de les instal·lacions al destí pel qual s'ha atorgat la llicència
- Incompliment de qualsevol condició de la present llicència d'ús comú especial
- Per raons d'interès públic
- Mutu acord.

Vuitena.- ACORDAR el canvi de titular de l'activitat d'acord amb la Llei 18/2020.

Novena.- NOTIFICAR el present acord als interessats amb trasllat dels corresponents del "Projecte de legalització, disseny, construcció i manteniment del Bike Park de Forallac" i "Projecte d'activitat de l'ampliació del Bike Park de Forallac".

4.- PROPOSTA D'ACORD, PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'ARRANJAMENT DELS DESPERFECTES DE LA TEULADA DE L'EDIFICI DE LA CASA DE LA VILA A VULPELLAC.

Exp. Núm.: 220/2023

Procediment: Contractació menor obres

Objecte: Reparació dels desperfectes a la teulada de la Casa de la Vila.

"Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat d'executar les obres d'arranjament dels desperfectes ocasionats per la pedregada del passat 30 d'agost de 2022, a la teulada de la Casa de la Vila a Vulpellac.

Vista l'oferta presentada per REHABILITACIONS I CONSTRUCCIONS LAGRAÑA, SLU, per un import de 6.808,00 € + 1.429,68 € d'IVA a 21% = 8.237,68 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2023, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 40.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:





Ajuntament de Forallac

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres de reparació dels desperfectes ocasionats per la pedregada del 30 d'agost de 2022, a la teulada de la Casa de la Vila.

Segon.- Adjudicar el contracte a REHABILITACIONS I CONSTRUCCIONS LAGRAÑA, SLU, amb NIF: B55362594, info@construccionslagranya.com, per un import de 6.808,00 € + 1.429,68 € d'IVA, és a dir un total de 8.237,68 € i un termini d'execució de quinze dies des de la notificació de l'acord d'adjudicació.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.21200 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari.”

5.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, RECTIFICACIÓ DE LA DATA LÍMIT DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ DE LA PLAÇA REVEREND FERRAN DOU DE VULPELLAC (Exp. 488/2022).

“La Junta de Govern Local en sessió de data 14 de febrer de 2023, va acordar:

Primer.- *APROVAR, de conformitat amb l'informe emès per la direcció facultativa de data 25 de gener de 2023, l'ampliació del termini d'execució de les obres de Pavimentació de la Plaça Reverend Ferran Dou de Vulpellac, peticionada per l'adjudicatària EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL, essent el dia 6 de març de 2023, la data límit per finalitzar les obres.*

Segon.- *ADVERTIR a l'adjudicatari que l'incompliment d'aquest termini d'execució podrà suposar la resolució del contracte i la imposició de les corresponents penalitats per demora.*

Segon.- *Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la direcció facultativa.*

Vist que en data 22/02/2023 (R.E. 2023-E-RE-197) EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL, presenta instància en la qual posa de manifest que en l'acord d'autorització d'ampliació del termini de garantia hi ha un error en la data de finalització de les obres, atès que el termini sol.licitat en 5 setmanes finalitza el dia 13 de març de 2023 i no el dia 6 de març de 2023, tal com diu l'acord.

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.





Ajuntament de Forallac

D'acord amb el que disposa l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,

La Junta de Govern, ACORDA:

Primer.- RECTIFICAR la data de finalització de les obres de Pavimentació de la Plaça Reverend Ferran Dou de Vulpellac, essent la data límit de finalització d'aquestes el dia 13 de març de 2023.

Segon.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la direcció facultativa.”

6.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DE LLAR D'INFANTS (Exp. 187/2022)

Exp. Núm. 187/2022

Procediment: Adjudicació concessió de serveis llar d'infants municipal de Forallac

“Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de novembre de 2022 es va aprovar l'expedient de contractació de concessió del servei de llar d'infants municipal de Forallac mitjançant procediment obert, publicant-se degudament en el perfil del contractant de la corporació.

Que transcorregut el termini de presentació d'ofertes es va constatar que l'únic licitador que havia presentat la mateixa ha estat la mercantil ORIÓ EDUSERVEIS, SL amb NIF B-55093843 (R.E. 2022-E-RC-2946 de 22/12/2022).

Que en data 04 de gener de 2023 es va procedir a l'obertura dels sobres A i B, els quals contenen la documentació administrativa i la documentació susceptible de judicis de valor. La documentació susceptible de judici de valor ha estat degudament valorada per un comitè d'experts amb experiència professional en l'àmbit educatiu i de joventut.

Que amb posterioritat a la valoració i publicació de la documentació objecte de judici de valor, en data 09 de febrer es va procedir a l'obertura del sobre C que contenia l'oferta econòmica corresponent.

Vist que en data 16/02/2023 la mesa de contractació va requerir al licitador la presentació de la documentació acreditativa de la solvència tècnica i econòmica que no constava inscrita en el RELI i requerida pels PCAP, juntament amb la constitució de la garantia definitiva.

Atès que en data 23/02/2023 la mercantil ORIÓ EDUSERVEIS, SL ha presentat la documentació requerida la qual es considera correcte.

Atès el que disposen els articles 150 i 151 de la LCSP.





Ajuntament de Forallac

En virtut de les delegacions efectuades pel Ple a favor de la Junta de Govern Local en data 25 de juny de 2019, es PROPOSA A LA JUNTA, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Prendre en consideració que s'han complert els requisits exigits al requeriment que es va dur a terme i, en conseqüència, efectuar l'adjudicació del contracte de concessió del servei de llar d'infants a favor de la mercantil ORIÓ EDUSERVEIS, SL, els quals han ofertat un descompte del 3,65% a l'aportació municipal, essent la durada del contracte tres anualitats amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna, i amb subjecció estricta a les determinacions del plec de clàusules administratives particulars i a la proposició econòmica presentada.

L'adjudicació s'efectua a favor de l'empresa que presenta la proposició més avantatjosa. Als efectes de l'adequada motivació de la present decisió, tal i com estableix l'article 151.2 de la Llei de contractes del sector públic, fer constar que:

- a) S'han presentat a la licitació una única empresa: ORIÓ EDUSERVEIS, SL.
- b) D'acord amb les previsions del plec de clàusules administratives particulars, l'empresa ha estat declarada admesa per haver presentat tota la documentació establerta als Plecs.

Segon.- Aprovar la despesa corresponent, per import de 71.937,73 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 323 22706 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Comunicar a l'empresa adjudicatària que la formalització del contracte haurà de tenir lloc, atès que no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'establert a l'article 153.3 LCSP, en el termini màxim de 15 dies hàbils, des de la data en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, d'acord amb allò que disposen els articles 153.3 i 159.4.h) de la LCSP.

Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte dins del termini indicat. Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (a la seu electrònica <http://forallac.eadministracio.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. En la notificació s'adjuntarà el document contractual, en format electrònic tipus PDF, i haurà de ser signat per l'empresari mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat electrònic qualificat o reconegut de signatura electrònica.

Quart.- Notificar el present acord al licitador i publicar-lo al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Forallac de manera simultània amb l'expedició de les notificacions.

Cinquè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”





Ajuntament de Forallac

7.- PROPOSTA CONVALIDACIÓ, SI S'ESCAU, FACTURA GENER DE LA MERCANTIL ORIÓ SERVEI EDUCATIU, PRESTACIÓ SERVEI LLAR D'INFANTS (Expedient 240/2023).

ANTECEDENTS

“Vist que s’ha tramitat les factures següents corresponents al servei de llar d’infants municipal, sense que hagi estat sotmesa a l’exercici de funció interventora atès que supera el límit quantitatiu dels contractes menors d’acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic:

Factura Núm. 2023020 data 31/01/2023 import 7157,31 €

Considerant el contingut de l’expedient i l’informe preceptiu d’intervenció emès de conformitat amb el que estableix l’article 28 del RD 424/2017 en data 21/12/2022 en el que es conclou:

“Es detecten infraccions de l’ordenament jurídic, a més de la pròpia omissió del tràmit preceptiu de funció interventora, que, d’acord amb l’article 47 de la Llei 39/2015, poden qualificar l’acte com a nul, malgrat això, no procedeix instar la revisió d’ofici, en tant que aquesta resultaria contrària a l’equitat, a la bona fe, al dret dels particulars o a les lleis d’acord amb l’article 110 de la Llei 39/2015.

En conseqüència, en detectar-se l’omissió de la preceptiva funció interventora i tenint en compte que no procedeix instar la revisió d’ofici, es considera procedent:

- *Convalidar l’omissió de la funció interventora.*
- *Continuar amb el procediment i amb la resta d’actuacions que, si s’escau, procedeixin, per tal que, si correspon, es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), en els termes establerts a les Bases d’execució del pressupost de l’exercici 2023”*

Vist que les prestacions han estat executades cal tenir present que en cas que no s’abonés la prestació rebuda per part de la corporació es podria produir una situació d’enriquiment injust a favor d’aquesta última i en perjudici del proveïdor. Aquest enriquiment injust podria derivar en la materialització d’una indemnització de danys i perjudicis derivada de la responsabilitat patrimonial de l’Administració per l’enriquiment.

Vist que l’Ajuntament està actualment regularitzant l’esmentat servei via licitació (Exp. 187/2022).

FONAMENTS DE DRET

1. Bases d’execució del pressupost de l’exercici 2023
2. Articles 47, 48, 52, 106 i 110 de la Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.





Ajuntament de Forallac

- Article 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, en virtut dels articles 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 28 del RD 424/2017, i fent ús de les potestats atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les bases de règim local,

RESOLC

Primer.- Convalidar l'omissió de la funció interventora.

Segon.- Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC).”

8.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT (Exp. 241/2023)

ANTECEDENTS:

“Vist que s'ha tramitat la factura següent corresponent a la mercantil ORIÓ SERVEIS EDUCATIUS corresponents al servei de llar d'infants municipal, sense que hagi estat sotmesa a l'exercici de funció interventora atès que supera el límit quantitatiu dels contractes menors d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic:

Factura Núm. 2023020 data 31/01/2023 import 7157,31 €

Considerant el contingut de l'expedient i l'informe preceptiu d'intervenció emès de conformitat amb el que estableix l'article 28 del RD 424/2017 en data 23/02/2023 en el que es conclou:

“Es detecten infraccions de l'ordenament jurídic, a més de la pròpia ommissió del tràmit preceptiu de funció interventora, que, d'acord amb l'article 47 de la Llei 39/2015, poden qualificar l'acte com a nul, malgrat això, no procedeix instar la revisió d'ofici, en tant que aquesta resultaria contrària a l'equitat, a la bona fe, al dret dels particulars o a les lleis d'acord amb l'article 110 de la Llei 39/2015.

En conseqüència, en detectar-se l'omissió de la preceptiva funció interventora i tenint en compte que no procedeix instar la revisió d'ofici, es considera procedent:

- *Convalidar l'omissió de la funció interventora.*
- *Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que, si correspon, es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), en els termes establerts a les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023”*





Ajuntament de Forallac

Vist que les prestacions han estat executades cal tenir present que en cas que no s'abonés la prestació rebuda per part de la corporació es podria produir una situació d'enriquiment injust a favor d'aquesta última i en perjudici del proveïdor. Aquest enriquiment injust podria derivar en la materialització d'una indemnització de danys i perjudicis derivada de la responsabilitat patrimonial de l'Administració per l'enriquiment.

Vist que l'Ajuntament està actualment regularitzant l'esmentat servei via licitació (Exp. 187/2022).

Vist que es considera una obligació econòmica indegudament adquirida i a tenor de l'informe emès per secretaria intervenció de data 23/02/2023 en relació amb el reconeixement extrajudicial de crèdits.

FONAMENTS DE DRET:

- Bases d'Execució del pressupost corresponent a l'annualitat 2023
- Informe Fiscalització nº 1415 del Tribunal de Comptes
- Art. 28.2.e RD 424/2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local
- Art. 60.2 Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Art. 21 i 22 Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local

De conformitat amb allò establert per l'art. 60.2 RD 500/1990, en relació amb l'art. 21 Llei 7/1985, ES PROPOSA l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar, a la vista dels informes emesos anteriorment, la liquidació de la quantitat a satisfer derivada de les prestacions referides al mes de gener de 2023, i la liquidació de la qual ascendeix a les quantitats de:

Factura Núm. 2023020 data 31/01/2023 import 7157,31 €

A favor de ORIÓ SERVEIS EDUCATIUS, per considerar que hi ha raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats [i/o] per al tercer que actua de bona fe.

Segon. Autoritzar, disposar i aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits derivada de les factures detallades a favor de la mercantil ORIÓ SERVEIS EDUCATIUS:

Factura Núm. 2023020 data 31/01/2023 import 7157,31 €

Tercer. Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2023, els crèdits anteriorment referenciats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22706.”

9.- PROPOSTA APROVACIÓ DESPESES JUNTA DE GOVERN LOCAL





Ajuntament de Forallac

Expedient: 239/2023.

Procediment: Aprovació despeses junta govern local 28/2/2023.

ANTECEDENTS:

“A tenor de la delegacions efectuades per l'Alcalde en virtut de Decret d'Alcaldia, concretament en relació amb les facultats “El desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat, disposant despeses dins dels límits de la seva competència, és a dir, sense que superi el 10% de recursos ordinaris del Pressupost. No s'inclou dins de la delegació les despeses derivades del personal de l'Ajuntament ni les assistències als regidors.”

Vist els informes de data 23/02/2023 de Secretària i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

FONAMENTS DE DRET:

Conforme l'article 118 de de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) on s'estableix la regulació dels expedients de contractació menor en relació als articles 25 i 116.4 LCSP on es regulen els contractes privats.

Les contractacions que s'han portat a terme o superen el termini d'un any, es tracta d'un servei que no es pot deixar de prestar atenent a l'interès públic.

Tanmateix, la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat s'ha manifestat en varies ocasions sobre els anomenats “contractes pont” com és el supòsit que ens ocupa. A l'informe 73/2018, de 15 de juliol de 2019, en una de les seves conclusions es va afirmar el següent “*El principio de continuidad en la prestación del Servicio público permite acudir al procedimiento del contrato menor para paliar los casos en que no se haya licitado el nuevo contrato, pero únicamente cuando no quepa la aplicación del artículo 29.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y siempre que la naturaleza del Servicio público lo justifique*”.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

L'article 118 LCSP disposa que en els contractes menors, la tramitació de l'expedient exigirà informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. Així mateix, també s'exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin. Com es pot apreciar no s'exigeix que consti l'adjudicació per escrit.

Segons el que disposa l'article 37 LCSP sobre el caràcter formal de la contractació del sector públic en allò que es disposa sobre la contractació menor, els contractes que celebrin les Administracions Públiques es formalitzaran segons l'article 153 del mateix cos legal excepte





Ajuntament de Forallac

del que s'assenyala a l'article 118, on no consta que la formalització dels contractes menors hagi de ser necessàriament per escrit.

En aquest supòsit, tenint en compte que s'ha realitzat una contractació menor de forma verbal que comporta l'anul·labilitat de l'acte segons allò que es disposa a l'article 48.1 LPCAAPP, aquesta es pot salvar convalidant l'acte atenent a l'article 52 del mateix cos legal.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per a aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Forallac, per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- CONVALIDAR totes aquelles obligacions que no superen els límits del menor però que no han seguit ni el sistema de pagaments menors establert a les bases d'execució ni l'expedient de contractació menor de l'art. 118 LCSP.

Dites obligacions deriven de necessitats ordinàries vinculades amb el funcionament normal de l'Ajuntament i els serveis que es presten: brigada, oficina, etc.

Segon.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de les obligacions que consten en les següents relacions:

- Relació F/2023/3 – Factures 2/2023 per import de 168.806,67 €.
- Relació O/2023/2 – Taxes i Liquidacions 5/2023 per import de 52.067,25 €

Tercer.- Procedir a realitzar els corresponents assentaments comptables.”

10.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1452/2022

“LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant Sol·licitud d'actuació urbanística amb registre d'entrada núm. 2022-E-RE-1411 de 29/11/2022 formulada per FRANCISCO SANTIAGO RUBÍ per a l'adequació d'un local sense ús per a la seva adaptació a bar restaurant.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 20 de febrer de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 23 de febrer de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació





Ajuntament de Forallac

a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1452/2022)

Llicència d'obres per a l'execució d'obres de canvi d'ús d'un local situat al carrer Empordà, 10 de Fonteta per a la implantació d'un bar-restaurant (referència cadastral 4845101EG0444N0001YP).

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) A les següents mesures constructives i d'acabats:
 - a) Tots els possibles punts d'abocament al sistema de clavegueram de la zona de la cuina hauran de passar per l'equip separador de grasses (els embornals no passen per aquest equip segons plànol 0.8.1).
- 2) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'Ajuntament la següent documentació:
 - a) Document tècnic de data 10/02/2023 signat electrònicament pel tècnic redactor i visat pel seu col·legi professional.
 - b) Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus d'acord amb l'article 11 del D.89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril, i en concordança amb l'article 7.1 b) de l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora del impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Aquest document s'ha de presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres i hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
 - c) Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
 - d) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
 - e) Fotografies d'estat actual dels elements urbans de la via pública que puguin resultar afectats per les obres.
 - Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 1.410,86€ per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta.





Ajuntament de Forallac

- 3) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscripta per la Direcció facultativa signada electrònicament.
- 4) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat final d'obres expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 9 mesos. Termini d'acabament: 2 anys.

Tercer.- Informar que un cop acabades les obres i instal·lacions, previ a l'inici de les activitats caldrà formular la corresponent comunicació d'inici d'activitats econòmiques, d'acord amb la normativa d'aplicació segons la tipologia i classificació de l'activitat finalment implantada.

Quart.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Cinquè.- En el cas que calgui ocupar la via pública, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació de via pública.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Sisè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

11.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 30/2023

“LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant instància general amb registre d'entrada número 2023-E-RE-2 de 02/01/2023 formulada per LLUÍS PALLAROLS HORTAL en representació de PERE VILARRUBIAS CUADRAS de sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar aïllat al carrer Montseny, 14 de Vulpellac.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 20 de febrer de 2023, el qual es





Ajuntament de Forallac

favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 23 de febrer de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 30/2023)

Llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una piscina descoberta d'ús privat de 16,50m² a la parcel·la situada al carrer de Montseny, 14 de Vulpellac (referència cadastral 3959111EG0435N0001AM).

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
 - a) Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
 - b) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
 - c) Fotografies d'estat actual dels elements urbans de la via pública que puguin resultar afectats per les obres.
 - Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **1.502,55€** per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta.
- 2) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscrita per la Direcció facultativa signada electrònicament.
- 3) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat final d'obres expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1^a del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que





Ajuntament de Forallac

durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 1 any. Termini d'acabament: 2 anys.

Tercer.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Quart.- En el cas que calgui ocupar la via pública, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació de via pública.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnic Jurídica.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat."

12.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 86/2023

“LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant Instància de sol·licitud de llicència urbanística amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-64 de 20/01/2023 formulada per ANNA SABRIÀ BENITO en representació de MARTÍ PARETES CASADEVALL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de l'Hospital, 11 de Peratallada.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 22 de febrer de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 23 de febrer de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 86/2023)





Ajuntament de Forallac

Llicència d'obres per a la rehabilitació i ampliació d'un edifici per a ús d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer de l'Hospital núm. 11 de Peratallada.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
 - a) Nomenament del director d'execució de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - b) Nomenament, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - c) Designació del tècnic del seguiment del control de qualitat de l'obra, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - d) Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
 - e) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
 - f) Fotografies d'estat actual dels elements urbans de la via pública que puguin resultar afectats per les obres.
 - g) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - h) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 1.149,22€ per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta
- 2) A efectuar un control arqueològic del subsol, d'acord amb la normativa vigent, que s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
- 3) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscripta per la Direcció facultativa signada electrònicament.
- 4) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat final d'obres i habitabilitat expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà





Ajuntament de Forallac

acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 1any. Termini d'acabament: 3 anys.

Tercer.- Advertir que no es podrà ocupar l'habitatge fins a disposar del corresponent títol administratiu de primera ocupació i utilització.

Quart.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Cinquè.- En el cas que calgui ocupar la via pública, caldrà sol·licitar el preceptiu títol administratiu habilitant de llicència d'ocupació de via pública.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica Jurídica.

Sisè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

13.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1386/2022

“LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant Instància general amb registre d'entrada núm. 2022-E-RE-1358 de data 18/11/2022, formulada per ROBERT VIDAL POU en representació de AUGUST MABILON PUIG de sol·licitud de llicència d'obres per a la realització de millores a les façanes d'un habitatge unifamiliar cantoner al carrer Nou, 1 de Vulpellac.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 13 de febrer de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 23 de febrer de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1386/2022)





Ajuntament de Forallac

Llicència urbanística d'obres per a l'execució de millores a les façanes a carrer de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Nou, 1 de Vulpellac.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) A les condicions dimanants de l'acord adoptat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en sessió de data 03/02/2023:
 - *Que la reixa es col·loqui per l'interior de l'emmarcament de l'obertura, per no treure protagonisme visual a l'emmarcament de pedra preexistent.*
 - *Que es mantingui l'ampit actual de la finestra, si cal, amb la realització de les tasques de restauració de l'element que siguin necessàries.*

I, si s'escau, a les recomanacions:

- *Que s'aprofiti l'avinentsa per ordenar el cablejat que malmet la visualització de la façana.*
 - *Que es tracti la façana de manera unitària per tal d'integrar els pegots que es reparen.*
- 2) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
 - a) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://forallac.cat/models-instancia-urbanisme/>)
 - b) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - c) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 2.220,72€ per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta
 - 3) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies una declaració responsable d'inici d'obres per part del promotor.
 - 4) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residus.





Ajuntament de Forallac

Segon.- Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini d'acabament: 2 anys.

Tercer.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Quart.- De conformitat amb el que disposa l'article 5.5 del Decret 276/2005, de les comissions territorials del patrimoni cultural, caldrà notificar l'acord adoptat de concessió o denegació de la llicència de forma simultània al sol·licitant i a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

14.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1328/2022

“LLICÈNCIES D'OBRES.- En data 10.10.2022, la Sra. Sandra Bueno Pañella actuant en representació de CANAPOSTUM SL, va registrar d'entrada amb núm. 2022-E-RE-1191 una instància per a la reparació puntual d'una piscina d'ús privat vinculada al carrer Canapost, 13 de Canapost.

A tenor de l'Informe emès per l'Arquitecte municipal en data 10.02.2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 22.02.2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1328/2022)

Llicència urbanística d'obres per a la reparació de les instal·lacions i del paviment perimetral de la piscina de l'habitatge situat al carrer de Canapost, 13 de Canapost.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:





Ajuntament de Forallac

- 1) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:
- Declaració responsable d'inici d'obres subscripta pel titular de la llicència urbanística.

Segon.- Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a la deixalleria municipal o abocador controlat.

Tercer.- Terminis d'inici de les obres: 6 mesos. Termini d'acabament: 2 anys.

Quart.- En el cas que durant l'execució de les obres, s'afecti el subsol i/o es detectin restes arqueològiques, caldrà efectuar un control arqueològic del subsol, d'acord amb la normativa vigent, que s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscript per la Tècnica jurídica.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

15.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 27/2023

“LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant instància general amb registre d'entrada número 2022-E-RE-1476 de 22/12/2022 formulada per LUÍS SALVADOR PLA en representació de NÚRIA FIGUERAS ALEÑÀ de sol·licitud de llicència d'obres per a la reparació de la coberta de l'immoble situat al carrer Carme Carles, 11 de Vulpellac.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 15 de febrer de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscript per la Tècnica jurídica en data 23 de febrer de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 27/2023)





Ajuntament de Forallac

Llicència d'obres per a la substitució estructural de 50,00m² de coberta de l'edifici situat al carrer de Carme Carles, 11 de Vulpellac (referència cadastral 4251110EG0445S0001IS).

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:
 - a) Projecte signat electrònicament pel tècnic redactor i visat pel seu col·legi professional.
 - b) Estudi bàsic de seguretat i salut signat electrònicament per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional.
 - c) Nomenament del tècnic director (o director d'execució) de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - d) Nomenament, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - e) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
 - f) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - g) Fotografies d'estat actual dels elements urbans de la via pública que puguin resultar afectats per les obres.
 - h) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 685,44€ per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta,
- 2) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscripta per la Direcció facultativa signada electrònicament.
- 3) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Certificat final d'obres i habitabilitat expedit per la direcció facultativa i signat electrònicament.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1^a del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon.- Termini d'inici de les obres: 1any. Termini d'acabament: 3 anys.





Ajuntament de Forallac

Tercer.- Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Quart.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

16.- PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 22/2023

“**LLICÈNCIES D'OBRES.-** Vist que mitjançant Instància general amb registre d'entrada número 2022-E-RE-1465 de 19/12/2022 formulada per MONICA DELGADO BOADA en representació de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, de sol·licitud de llicència municipal d'obres per a portar a terme treballs a la via pública per a l'obertura d'una rasa per a efectuar un nou subministrament elèctric a la parcel·la situada al carrer Nou, 47 de Vulpellac.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 15 de febrer de 2023, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 23 de febrer de 2023.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 22/2023)

Llicència urbanística per a l'execució de les obres consistents en l'obertura i reposició d'una rasa de 9 metres lineals per a la connexió de nova escomesa a la xarxa de distribució d'electricitat de la parcel·la situada al carrer Nou, 47 de Vulpellac (ref. cadastral 4755119EG0445N0001MR), d'acord amb el següent:

La llicència resta subjecta al compliment de les condicions especials següents:

1. Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar declaració responsable d'inici d'obres subscrita pel tècnic director de les obres i/o titular de la llicència urbanística.
2. Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació:





Ajuntament de Forallac

- a) en el termini d'un mes, el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1^a del RD 210/2018, de 6 d'abril.
3. A les següents mesures constructives i d'acabats:
- a) Atès que les actuacions afectaran el paviment d'aglomerat asfàltic i la vorera de panots del carrer Nou, caldrà que el material i acabat del paviment sigui el mateix que l'existent i s'executi el reomplert de la rasa amb formigó en massa de manera que quedi compacte.
 - b) Complir amb allò que disposa el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, atenent a la senyalització i seguretat dels treballadors i dels vianants en les obres que es realitzen en vials de titularitat municipal.
 - c) Donar compliment del que disposen els articles 140 i 141 del RD 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de circulació, en relació a la senyalització de les obres en la via pública.
4. No es podran iniciar les obres sense haver-ho comunicat per escrit a l'ajuntament amb una antelació mínima de tres dies hàbils, per tal que els Serveis tècnics municipals controlin l'execució de les mateixes així com, si s'escau que el Servei de Vigilància Municipal pugui prendre les mesures adients en la circulació en el vial.

Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini d'acabament: 5 dies hàbils comptats a partir de la data del certificat o declaració responsable d'inici d'obres.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Tècnica jurídica.

Segon. - Notificar el contingut del present acord a l'interessat."

I essent les 19:00 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.

Signada electrònicament

