



Ajuntament de Forallac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA U DE MARÇ DE DOS MIL VINT-I-DOS.

A Forallac, essent les 17:50 hores del dia 1 de març de dos mil vint-i-dos, es reuneix a la sala de sessions de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors, Marta Chicot Salgas, Jaume Mont Poch i Carles Frigola Doblado, assistits per la secretària de la corporació Àngela Sáez Torres a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Assisteixen convidades per l'alcalde les regidores Olga Galceran Llenas i Clara Ruiz Delgado.

ORDRE DEL DIA

PROPOSTES ORDINÀRIES:

- 1.- Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària de data 10 de febrer de 2022.
- 2.- Expedient 80/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte del servei de manteniment d'aplicacions informàtiques del programari GIS.
- 3.- Expedient 947/2021.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor dels serveis d'enquadració dels números 108, 109, 110 i 111 de la revista municipal "El Rampí".
- 4.- Expedient 948/2021.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor dels serveis d'enquadració, maquetació, retocs fotogràfics, proves de color i arranjaments del calendari per a l'any 2023.
- 5.- Expedient 181/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor del servei de realització d'una peça audiovisual sobre les dones emprenedores al municipi de Forallac.
- 6.- Expedient 183/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor del servei de realització de vídeos promocionals del municipi de Forallac.
- 7.- Expedient 146/2022.- Contractacions – Aprovació incoació expedient concessió demanial Rectoria de Fitor.
- 8.- Expedient 140/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor per a la redacció del document ambiental estratègica de la M.P. 61 del TRPGOF.
- 9.- Expedient 188/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor per a la realització d'activitats de divulgació relacionades amb el món de les herbes. Fira de les Herbes de Peratallada.
- 10.- Expedient 142/2021.- Actuacions urbanístiques – Aprovació definitiva del Pla d'accessibilitat per a la supressió de barreres arquitectòniques i del transport a Forallac.
- 11.- Expedient 203/2022.- Actuacions urbanístiques - Aprovació del Projecte d'obres de pavimentació de la Plaça Ferran Dou de Vulpellac.
- 12.- Expedient 177/2022.- Actuacions urbanístiques – Aprovació del projecte modificat d'Ordenació del Parc de l'U d'Octubre de 2017 a Forallac - primera fase.





Ajuntament de Forallac

- 13.- Expedient 176/2022.- Contractacions - Modificació contractual de les obres d'ordenació del Parc de l'U d'Octubre de 2017 a Forallac- primera fase.
- 14.- Expedient 171/2022.- Adhesió de l'Ajuntament de Forallac al Patronat de Turisme Costa Brava.
- 15.- Expedient 1472/2021.- Llicència o Autorització urbanística.
- 16.- Expedient 569/2019.- Llicència o Autorització urbanística – Pròrroga.
- 17.- Expedient 1299/2021.- Llicència o Autorització urbanística.
- 18.- Expedient 848/2021.- Contractacions – Aprovació certificació d'obra Parc de l'U d'Octubre de 2017 -Primera fase.
- 19.- Expedient 531/2021.- Contractacions – Aprovació certificació d'obra de la urbanització del sistema general vinculat al sector PA-V2 i urbanització del sector PA-V3 a Forallac.
- 20.- Expedient 1233/2021.- Contractacions – Aprovació certificació d'obra de restauració del Portal de la Verge de Peratallada.
- 21.- Expedient 213/2022.- Aprovació i reconeixement obligacions i liquidacions.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 10 DE FEBRER DE 2022.-

El senyor Alcalde cedeix la paraula a la senyora Secretària - Interventora, que dona lectura de l'Acta i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local hi ha de formular alguna observació.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

2. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'APLICACIONS INFORMÀTIQUES DEL PROGRAMARI GIS (Exp. 80/2022).

“Atès que un cop tingué lloc l'obertura dels Sobres únics presentats a la licitació del contracte del Servei de manteniment d'aplicacions informàtiques del programari GIS, que contenen la declaració expressa responsable, la inscripció al RELI, el certificat acreditatiu dels drets d'exclusivitat del programari i la proposició econòmica, va resultar identificada com a proposició més avantatjosa la presentada per l'empresa CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL.

Atès que ha quedat acreditada, mitjançant el certificat obtingut del RELI, la seva capacitat d'obrar i trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Administració Tributària i amb la Tresoreria de la Seguretat Social.





Ajuntament de Forallac

Vist que en data 16 de febrer de 2022, CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRAFICS, SL, va presentar la garantia definitiva mitjançant transferència bancària, per import de 278,50 €.

Atès el que disposen els articles 150 i 151 de la LCSP.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Prendre en consideració que s'han complert els requisits exigits al requeriment que es va dur a terme i, en conseqüència, efectuar l'adjudicació del contracte del servei de manteniment d'aplicacions informàtiques del programari GIS, a favor de l'empresa CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRAFICS, SL, amb NIF B17525429, pel preu tancat de sis mil set-cents trenta-nou euros amb setanta cèntims (5.570,00 € + 1.169,70 € (21% IVA) = 6.739,70 €), amb un termini d'execució de DOS ANYS (comptats a partir de la data de formalització del contracte) i amb subjecció estricta a les determinacions del plec de clàusules administratives particulars i a la seva proposició econòmica.

L'adjudicació s'efectua a favor de l'empresa que presenta la proposició més avantatjosa. Als efectes de l'adequada motivació de la present decisió, tal i com estableix l'article 151.2 de la Llei de contractes del sector públic, fer constar que:

A) S'ha presentat una única empresa a la licitació: CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRAFICS, SL. D'acord amb les previsions del plec de clàusules administratives particulars, ha estat declarada admesa atès que ha presentat tota la documentació establerta als Plecs.

Segon.- Aprovar la despesa corresponent, per import de 6.739,70 (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.20600 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Comunicar a l'empresa adjudicatària que la formalització del contracte haurà de tenir lloc, atès que no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'establert a l'article 153.3 LCSP, en el termini màxim de 15 dies hàbils, des de la data en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, d'acord amb allò que disposen els articles 153.3 i 159.4.h) de la LCSP.

Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte dins del termini indicat. Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (a la seu electrònica <http://forallac.eadministracio.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. En la notificació s'adjuntarà el document contractual, en format electrònic tipus PDF, i haurà de ser signat per l'empresari mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat electrònic qualificat o reconegut de signatura electrònica.

Quart.- Nomenar responsable del contracte al tècnic Jesús Manel Torres Duran, dels serveis tècnics municipals.





Ajuntament de Forallac

Cinquè.- Notificar el present acord al licitador i publicar-lo al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Forallac de manera simultània amb l'expedició de la notificació.

Sisè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

3. PROPOSTA D'ACORD, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DELS SERVEIS D'ENQUADERNACIÓ DELS NÚMEROS 108, 109, 110 i 111, ANY 2022 DE LA REVISTA MUNICIPAL “EL RAMPÍ”.

Exp. Núm.: 947/2021

Procediment: Contractació menor de serveis

Objecte: Enquadernació dels números de la revista municipal El Rampí, any 2022.

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació dels treballs d'enquadernació, producció, fotografia i maquetació dels números 108, 109, 110 i 111, de la revista municipal El Rampí, corresponents a l'exercici de 2022.

Atès que consta a l'expedient que s'ha sol·licitat oferta a l'empresa GISGRAF, SC amb NIF: J02965192, per import de 5.640,00 € més 1.184,40 € (IVA al 21%), és a dir, un total de 6.824,40 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 925.22602 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor del servei d'enquadernació, producció, fotografia i maquetació dels números 108,109,110 i 111 de la revista municipal “El Rampí”, corresponents a l'exercici de 2022.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a GISGRAF, SC amb NIF J02965192, i domicili social a





Ajuntament de Forallac

l'Avinguda Josep Irla, 34-36, 17100-La Bisbal d'Empordà pressupost@gisgraf.com, pel preu tancat de 5.640,00 € més 1.184,40 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 6.824,40 €.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 925.22602 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord als adjudicataris. “

4. PROPOSTA D'ACORD, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DELS SERVEIS D'ENQUADERNACIÓ, MAQUETACIÓ, RETOCS FOTOGRÀFICS, PROVES DE COLOR I ARRANJAMENTS DEL CALENDARI PER A L'ANY 2023.

Exp. Núm.: 948/2021

Procediment: Contractació menor de serveis

Objecte: Enquadernació, maquetació, retocs fotogràfics, proves de color i arranjaments del Calendari pel 2023.

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació dels treballs d'enquadernació, maquetació, retocs fotogràfics, proves de color i arranjament del calendari per a l'any 2023.

Atès que consta a l'expedient que s'ha sol·licitat oferta a l'empresa GISGRAF, SC amb NIF: J02965192, el qual l'ha presentat per import de 4.182,00 € més 878,22 € (IVA al 21%), és a dir, un total de 5.060,22 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.22001 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.





Ajuntament de Forallac

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor del servei d'enquadració, maquetació, retocs fotogràfics, proves de color i arranjament del calendari per a l'any 2023.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a GISGRAF, SC amb NIF J02965192, i domicili social a l'Avinguda Josep Irla, 34-36, 17100-La Bisbal d'Empordà pressupost@gisgraf.com, pel preu tancat de 4.182,00 € més 878,22 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 5.060,22 €.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22001 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord als adjudicataris. “

5. PROPOSTA D'ACORD, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE REALITZACIÓ D'UNA PEÇA AUDIOVISUAL SOBRE LES DONES EMPRENEDORES AL MUNICIPI DE FORALLAC (Exp. 181/2022).

Exp. Núm.: 181/2022

Procediment: Contractació menor de serveis

Objecte: Realització peça audiovisual dones emprenedores a Forallac.

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació dels treballs de realització d'una peça audiovisual documental sobre les dones emprenedores al municipi de Forallac.

Atès que consta a l'expedient que s'ha sol·licitat oferta a Xènia Gasull Sellés (Dugudun) amb NIF: [77961158J](https://www.tribut.gub.cat/verificador/77961158J), la qual l'ha presentat per import de 1.239,67 € més 260,33 € (IVA al 21%), és a dir, un total de 1.500,00 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de





Ajuntament de Forallac

novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs de realització d'una peça audiovisual documental sobre les dones emprenedores al municipi de Forallac.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a XÈNIA GASULL SELLÉS, (Dugudun) amb NIF 77961158J, i domicili social al carrer Sant Josep, 10 17100-La Bisbal d'Empordà dugudun@gmail.com, pel preu tancat de 1.239,67 € més 260,33 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 1.500,00 €.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatària. “

6. PROPOSTA D'ACORD, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE REALITZACIÓ DE VÍDEOS PROMOCIONALS DEL MUNICIPI DE FORALLAC (Exp. 183/2022).

Exp. Núm.: 183/2022

Procediment: Contractació menor de serveis

Objecte: Realització de vídeos promocionals del municipi de Forallac

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació dels treballs de realització de vídeos promocionals del municipi de Forallac.

Atès que consta a l'expedient que s'ha sol·licitat oferta a Raul Acuña Rubio, amb NIF:40529739J, la qual l'ha presentat per import de 2.350,00 € més 493,50 € (IVA al 21%), és a dir, un total de 2.843,50 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 432.22602 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).





Ajuntament de Forallac

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs de realització d'uns vídeos promocionals del municipi de Forallac.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a RAUL ACUÑA RUBIO, amb NIF 40529739J, i domicili social al carrer Vista Alegre, 8 17200-Palafrugell delabrave@gmail.com, pel preu tancat de 2350,00 € més 493,50 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 2.843,50 €.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 432.22602 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatària. “

7. PROPOSTA INCOACIÓ EXPEDIENT PER L'ATORGAMENT, MITJANÇANT CONCURS, DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE LA RECTORIA DE FITOR (Exp. Núm.: 146/2022)

ANTECEDENTS:

L'església de Santa Coloma de Fitor dedicada a la verge i màrtir de Santa Coloma, es troba ubicada en el terme municipal de Forallac (Baix Empordà) en plenes Gavarres, essent qualificada com un Bé Cultural d'Interès Local. Annexada a l'església trobem la Rectoria de Fitor.

Vist que en data 01 d'agost de 2002 el Departament de Medi Ambient va fer efectiva la cessió de gestió de la rectoria de Fitor al Consorci de les Gavarres, funcionant des d'aleshores com a punt d'informació i bar. Degut a la ubicació de la mateixa i a les seves característiques que implica importants tasques de manteniment i vigilància, i a les limitades possibilitats d'explotació econòmica, el Consorci de les Gavarres va retornar la cessió a la Generalitat de Catalunya.

Posteriorment, en data 21/06/2016 la Generalitat de Catalunya va subscriure conveni amb l'Ajuntament de Forallac, en virtut del qual cedia l'ús de la Rectoria de Fitor durant 30 anys





Ajuntament de Forallac

fins el 21/06/2046. Actualment l'esmentada cessió consta vigent i a l'inventari municipal consta qualificat el bé com a demanial.

Atès que l'Ajuntament de Forallac ha executat en l'esmentada rectoria els projectes de "Fase 1. Millora de subministrament elèctric, potabilització d'aigua i adequació interior a la Rectoria de Fitor" i "Reforma interior de la Rectoria de Fitor, fase 2".

A tenor de les obres realitzades, i d'acord amb la memòria justificativa subscripta per l'Alcaldia de data 25/02/2022 es considera necessari que, degut a la ubicació de la rectoria i l'església situades com hem dit en bell mig de les Gavarres, per evitar actes de vandalisme, ocupacions il·legals i demés actuacions incíviques en aquest conjunt arquitectònic, i, per tal d'assegurar el bon manteniment, conservació, vigilància i seguretat de l'indret es considera necessari dur a terme una concessió demanial per tal que puguin ocupar la rectoria en règim de masoveria, i, a més, es pugui explotar i gestionar el bar- restaurant i el punt d'informació de les Gavarres.

Vist l'informe de procediment emès per la secretària interventora en data 25/02/2022

FONAMENTS JURÍDICS:

A tenor de l'art. 5 Llei 33/2003 es consideren béns demanials els que essent de titularitat pública estan afectes a l'ús general o al servei públic, així com aquells que una llei els atorgui expressament el caràcter de demanials.

En el present cas, l'església de Santa Coloma de Fitor està qualificada com un Bé Cultural d'Interès Local, la rectoria que està annexada esta afecta a un servei públic com és ser punt d'informació de les Gavarres. Per tot plegat es conclou que es tracta d'un bé demanial.

Respecte al cànon, l'art. 93.4 Llei 33/2003, de 03 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques les concessions d'ús privatiu o aprofitament especial del domini públic podran ser gratuïtes. D'acord amb la Disposició Final Segona de la mateixa Llei l'esmentat article 93.4 té caràcter bàsic d'acord amb l'art. 149.1.18 CE.

A l'expedient consten els documents que estableix l'art. 65 Decret 336/1988 en relació amb el contingut del projecte concessional.

D'acord amb l'article 66.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, els projectes i plecs de clàusules administratives s'han d'exposar al públic en el tauler d'anuncis i en el BOP per un termini de 30 dies hàbils com a mínim per tal que es puguin formular reclamacions i al·legacions. En el supòsit d'urgència es podrà reduir el termini a 20 dies hàbils prèvia justificació de l'esmentada urgència, la qual consta acreditada en la memòria justificativa.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2^a paràgraf novè de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, tenint en compte el pressupost base de licitació del contracte l'òrgan competent per a l'adjudicació de la concessió és l'Alcalde, qui té delegades les competències en matèria de contractació en la Junta de Govern Local.

Atesos aquests antecedents, a la vista de les característiques del contracte es proposa iniciar el procediment per a l'adjudicació de la concessió demanial per a l'ús i explotació de la rectoria





Ajuntament de Forallac

de Fitor, mitjançant concurs, de conformitat amb el previst en l'article 93 de Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, d'acord amb el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, i amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'acorda per unanimitat:

Primer. APROVAR l'expedient per a l'atorgament de la concessió demanial, mitjançant concurs, de la rectoria de Fitor (referència cadastral 000300100EG03H0001WS).

Segon. APROVAR el projecte concessional corresponent a l'ús de la rectoria de Fitor integrat pels documents establerts a l'art. 62 Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart. SOTMETRE a informació pública l'expedient de concessió demanial i els esmentats plecs mitjançant anunci en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Forallac i en el BOP Girona tot declarant la urgència a efectes de reduir el termini d'exposició pública de l'article 66.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 30 dies hàbils a 20 dies hàbils comptats des de l'endemà de la publicació al BOP, dins dels qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

Durant el termini d'informació pública l'expedient administratiu es podrà consultar a la Secretaria de l'Ajuntament de Forallac (Parc u d'octubre, 3, 17111, de Vulpellac), de dilluns a divendres, de 09.00h a 14.00h.

Transcorregut el termini d'informació pública sense que s'hagin formulat suggeriments ni al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

Cinquè. INICIAR la convocatòria de concurs, si bé l'anunci de licitació s'haurà de condicionar a que hagi transcorregut el termini d'informació pública anterior sense reclamacions o al·legacions.

La convocatòria del procés de licitació mitjançant anunci que es publicarà al perfil del contractant de l'Ajuntament de Forallac (que s'allotja a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya) per tal que es puguin presentar ofertes en el termini de 15 dies naturals, comptats a partir del següent al de la seva publicació, no obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent.

Sisè. Atès que es tracta d'una concessió demanial no implica despesa econòmica no cal l'habilitació d'aplicació pressupostària en el pressupost de despeses.

Setè.- Designar els membres i la secretària de la Mesa de contractació, i publicar la seva composició en el perfil del contractant:





Ajuntament de Forallac

	Titulars	Suplents
Presidència	Josep Sala Leal, alcalde	Jaume Mont Poch, regidor
Vocal	Àngela Sáez Torres, secretària interventora	
Vocal	Ramon Llensa Bou, funcionari	
Vocal	Narcís Bagué Subirans, funcionari	
Secretaria	Anna Molinas Marcó, funcionària	

Vuitè.- Publicar al perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació (el Plec de clàusules administratives particular i demés documentació necessària per a la presentació de les ofertes, que ha d'estar disponible el mateix dia de la publicació de l'anunci de licitació).”

8. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE REDACCIÓ DEL DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 61 DEL TRPGOF.

Exp. Núm.: 140/2022

Procediment: Contractació menor serveis

Objecte: Redacció del Document ambiental estratègic de la M.P. 61 del TRPGOF.

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar el Document ambiental estratègic de la M.P. núm. 61 del TRPGOF.

Vista l'oferta presentada per Serpa Enginyeria i Consultoria Ambiental, SL, per un import de 2.240,92 € IVA inclòs. (pressupost número p22/15)

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.





Ajuntament de Forallac

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de la redacció del document ambiental estratègic de la M.P. núm. 61 del TRPGOF.

Segon.- Adjudicar el contracte a Serpa Enginyeria i Consultoria Ambiental, SL, amb NIF: B55024418, amb domicili a la Gran Via de Jaume I, 35acc, 2n 1a, 17001-GIRONA, serpa@serpa.cat, per un import de 1.852,00 € més 388,92 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 2.240,92 €, amb un termini d'execució d'un mes des de l'acord d'adjudicació del contracte.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22706.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari."

9. PROPOSTA D'ACORD, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE DIVULGACIÓ RELACIONADES AMB EL MON DE LES HERBES, EL DIA 24 D'ABRIL - FIRA DE LES HERBES DE PERATALLADA.

Exp. Núm.: 188/2022

Procediment: Contractació menor de serveis

Objecte: Sortida etnobotànica i dos tallers infantils en motiu de la Fira de les Herbes de Peratallada

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar diverses activitats divulgatives relacionades amb les herbes el dia 24 d'abril durant la celebració de la Fira de les Herbes de Peratallada.

Vista l'oferta presentada per Cooperativa Eixarcolant, amb NIF F67478784, per un import de 750,00 €, exempt d'IVA.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 4311.22609 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).





Ajuntament de Forallac

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de diverses activitats divulgatives relacionades amb les herbes (sortida etnobotànica i dos tallers infantils), el dia 24 d'abril durant la celebració de la Fira de les Herbes de Peratallada.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a Cooperativa Eixarcolant, amb NIF F67478784 i domicili fiscal a carrer Major, 47 08719- Jorba, pel preu tancat de 750,00 € (IVA exempt).

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4311.22609, del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari. “

10. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA D'ACCESSIBILITAT PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES DE L'ESPAI PÚBLIC I DEL TRANSPORT A FORALLAC. (Exp. 142/2021).

“Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 23/02/2021 va acordar aprovar inicialment el projecte “Pla d'accessibilitat per a la supressió de barreres arquitectòniques de l'espai públic i del transport a Forallac”, redactat a instància de l'Ajuntament per l'arquitecta Maria Mercè Corominas Noguera.

Atès que l'expedient es va sotmetre a informació pública mitjançant edicte inserit al BOP de Girona núm. 46 en data 09/03/2021 i al Tauler d'anuncis municipals i pàgina web de l'ajuntament www.forallac.cat entre els dies 09/03/2021 i 22/04/2021, sense que durant aquest termini s'hi presentessin al·legacions.

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona en sessió de data 16 de juliol de 2021, va acordar per unanimitat, deixar en suspens el Pla d'accessibilitat per considerar que necessitava més informació sobre les característiques patrimonials d'aquests vials, tan tractats individualment com globalment.





Ajuntament de Forallac

Esmentat el Pla amb la incorporació de les prescripcions requerides la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural en sessió de data 4 de febrer de 2022, acorda per unanimitat autoritzar el Pla d'accessibilitat del municipi de Forallac en l'àmbit de la via pública i el transport, atès que es considera que respectarà els valors dels conjunts històrics on s'actuarà, amb la condició d'incorporar als corresponents projectes d'execució la documentació d'anàlisi patrimonial establerta per la CTPC a Girona en la sessió del 16/07/21.

Vist l'informe tècnic jurídic emès per l'arquitecte municipal i la secretària interventora.

Vist que la tramitació de l'aprovació de l'esmentat projecte caldrà que segueixi els tràmits establerts a l'art. 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

De conformitat amb la delegació efectuada per l'Alcalde a favor de la Junta de data 03 de juny de 2020,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar definitivament el document "Pla d'accessibilitat per a la supressió de barreres arquitectòniques de l'espai públic i del transport a Forallac", redactat, a instància de l'Ajuntament, per l'arquitecta Maria Mercè Corominas Noguera.

Segon.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva del projecte, mitjançant edicte que s'insereix al Butlletí oficial de la província de Girona, al DOGC, Tauler d'anuncis i a la seu electrònica de la corporació www.forallac.cat.

Tercer.- De conformitat amb el que disposa l'article 5.5 del Decret 276/2005, de les comissions territorials del patrimoni cultural, caldrà notificar l'acord adoptat a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona. "

11. PROPOSTA D'ACORD, APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ DE LA PLAÇA REVEREND FERRAN DOU DE VULPELLAC. (Exp. 203/2022).

"Vist el "Projecte de pavimentació de la Plaça Reverend Ferran Dou de Vulpellac", redactat pels tècnics Josep Maria i Manel Alemany Masgrau, enginyer de camins, c. i p i arquitecte, respectivament.

Vist el que disposa l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en quant al procediment per a la tramitació dels projectes d'obra ordinària. .

Vist l'Informe tècnic- jurídic emès per la Secretària Interventora i l'arquitecte municipal en data 25 de febrer i 28 de febrer, de 2022.





Ajuntament de Forallac

De conformitat amb la delegació efectuada per l'Alcalde a favor de la Junta de Govern Local de data 03 de juny de 2020,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el document "Pavimentació de la Plaça Reverend Ferran Dou de Vulpellac", redactat, a instància de l'Ajuntament, pels tècnics Josep Maria i Manel Alemany Masgrau, enginyers de camins, c i p i arquitecte, respectivament, amb un pressupost d'execució per contracta de CENT SETANTA-SIS MIL TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS (176.395,06€).

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'insereix al Butlletí oficial de la província de Girona, al Tauler d'anuncis i a la seu electrònica de la corporació www.forallac.cat, als efectes de presentació de les al·legacions i/o reclamacions que es considerin convenientes.

Tercer.- Donar trasllat de l'expedient als efectes de sol·licitar el pronunciament per part dels següents Organismes o Departaments de la Generalitat de Catalunya i de les següents empreses de subministrament de serveis afectades (art. 89.6 TRLU):

- Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del Departament de Cultura.
- Agència Catalana de l'Aigua.
- Edistribución Redes Digitales
- Telefònica, SA
- Naturgy Energy Group, S.A
- AGBAR.

12. PROPOSTA D'ACORD, APROVACIÓ INICIAL PROJECTE MODIFICAT D'ORDENACIÓ DEL PARC DE L'U D'OCTUBRE DE 2017- PRIMERA FASE (Expedient núm. 177/2022).

ANTECEDENTS

"Vist que per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 11 de març de 2021 es va aprovar inicial el document "Projecte d'ordenació del Parc de l'U d'octubre de 2017", redactat per l'equip d'arquitectes REVERENDO-GINESTA ASSOCIATS, SLP, amb un pressupost total per contracta de 455.766,55 €, IVA inclòs. (Exp. 209/2021).

Atès que el projecte va ser aprovat definitivament mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de data 13 de juliol de 2021, excepte pel que respecte a la proposta de les lluminàries, ja que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, va acordar no aprovar aquesta proposta.

Que atenent a l'entitat de l'actuació del projecte, es va preveure la realització de dues fases totalment independents, la primera de les quals el seu pressupost ascendia a 184.671,76€ IVA





Ajuntament de Forallac

inclòs.

Que mitjançant procediment de contractació, en data 26 d'octubre de 2021, es va adjudicar les obres a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU, es va formalitzar el contracte el 29 de novembre de 2021 per un import de 178.762,27 € IVA inclòs i en data 10 de gener de 2022 es va signar l'acta de comprovació del replanteig.

Que durant l'execució de les obres d'urbanització s'han constatat diferències d'amidaments així com l'aparició d'un dipòsit de gasoil soterrat del qual no es tenia constància.

Que la direcció facultativa de l'obra ha redactat un modificat del projecte per tal d'incorporar tant els elements sobrevinguts com les diferències aparegudes en l'execució de l'obra.

Atès que les modificacions introduïdes es consideren no substancials i no requereixen als efectes d'aprovació del modificat de projecte, de l'acord favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, ja que aquestes són soterrades i no tenen cap afectació en la visual exterior de l'actuació.

Vist l'informe favorable emès en data 28/02/2022 per l'arquitecte municipal i la secretària interventora en data 25/02/2022.

De conformitat amb el que disposa l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, i a la vista de les delegacions efectuades per l'Alcalde a la Junta de Govern Local,
S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el document "Modificació del projecte d'ordenació del Parc de l'U d'octubre de 2017-fase 1", redactat per Reverendo-Ginesta arquitectes associats, SLU i promogut per l'Ajuntament de Forallac, amb un pressupost total per contracte de 227.739,24€ IVA inclòs.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'insereix al Butlletí oficial de la província de Girona, al Tauler d'anuncis i a la seu electrònica de la corporació www.forallac.cat, als efectes de presentació de les al·legacions i/o reclamacions que es considerin convenients."

13. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'ORDENACIÓ DEL PARC DE L'U D'OCTUBRE DE 2017 – PRIMERA FASE. (Exp. 176/2022).

ANTECEDENTS

"A tenor dels antecedents obrants a l'Ajuntament, les obres d'ordenació del Parc de l'U d'Octubre de 2017-primera fase (Exp.209/2021) es van adjudicar per part de l'Ajuntament de Forallac a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU, per un pressupost de 147.737,41 € + 31.024,86 € (21% IVA) = 178.762,27 €.





Ajuntament de Forallac

El contracte administratiu es va formalitzar en data 29 de novembre de 2021 i les obres s'iniciaren amb la signatura de l'Acta de Comprovació del replanteig el dia 10 de gener de 2022.

Que durant el desenvolupament de l'actuació han succeït circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles, així com la necessitat d'obres addicionals a les inicialment contractades, per la qual cosa la direcció facultativa de l'obra ha redactat un modificat del projecte per tal d'incorporar-les.

L'adaptació del projecte a la realitat ha provocat un increment del 23,32 % en relació amb el pressupost de la Fase inicialment aprovada:

Pressupost de licitació amb IVA		increment
Projecte inicial	184.671,76 €	
Projecte modificat	227.739,24 €	23,32 %

El modificat del projecte s'ha limitat a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que l'ha fet necessària.

Que en la memòria del projecte s'acredita que la present modificació contractual no altera la naturalesa global del projecte, que manté íntegrament l'objectiu inicial de l'actuació i que es compleixen les condicions establertes a l'article 205.2.b de la Llei 9/2017 de CSP, relatives a les modificacions de contractes no previstes en el PCAP (circumstàncies imprevisibles).

Concretament, a la pàgina 8 del modificat del projecte "*Ni de forma separada ni globalment, donada la seva petita entitat les obres a incorporar al projecte no alteren la modificació del contracte i el seu cost no supera el 50% del preu inicial*".

Així mateix les dades econòmiques són les següents:

Pressupost de licitació amb IVA	Baixa	Adjudicació amb IVA
Projecte inicial	184.671,76 €	3,2 %
Projecte modificat	227.739,24 €	3,2 %

Que en el Plecs de Clàusules Administratives que regeixen el contracte no es preveuen modificacions previstes, essent necessari iniciar l'expedient corresponent de modificacions no previstes.

Vist l'informe emès per la secretària interventora en data 25/02/2022.

NORMATIVA APLICABLE:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de





Ajuntament de Forallac

Contractes de les Administracions Públiques

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament, d'Obres, Activitats i Serveis.
- L'article 114 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot l'exposat i tenint en compte la delegació a favor de la Junta de Govern Local en relació amb les contractacions competències del Ple,

S'acorda per unanimitat:

Primer. Iniciar l'expedient de modificació del contracte d'obres d'ordenació del Parc de l'U d'Octubre de 2017- primera fase (Expedient de contractació 176/2022), el qual representa un increment del 23,32% de l'import d'adjudicació:

Pressupost de licitació amb IVA	Baixa	Adjudicació amb IVA
Projecte inicial 184.671,76 €	3,2 %	178.762,27 €
Projecte modificat 227.739,24 €	3,2 %	220.451,58 €

$220.451,58 \text{ €} / 178.762,27 \text{ €} = 1,2332$.

Segon. Donar audiència al contractista per un termini de TRES DIES HÀBILS, amb trasllat de l'informe emès i de la proposta de modificació, perquè presenti les al·legacions que estimi pertinents.

Tercer. Es considera no necessari donar audiència al redactor del projecte o de les especificacions tècniques atès que aquest ha emès l'informe que ha donat inici al present expedient de modificació com a direcció facultativa.

Quart. Notificar la present resolució al contractista."

14. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'ADHESIÓ AL CLUB DE MÀRQUETING DE CULTURA I IDENTITAT DEL PATRONAT DE TURISME COSTA BRAVA GIRONA. (Exp. 171/2022)

"El Patronat de Turisme Costa Brava Girona porta a terme diferents accions de promoció del turisme en el territori de la província de Girona, entre els quals s'hi troba el programa de treball: els Clubs de Màrqueting de producte.

Tal com recull el Pla de Desenvolupament Turístic Sostenible de les comarques gironines, els Clubs són agrupacions voluntàries d'empresaris i entitats públiques, interessats a gestionar, promocionar i comercialitzar un mateix producte turístic, o similar, i que, per tant, tenen interessos, necessitats i preocupacions comuns.





Ajuntament de Forallac

En aquest sentit, l'Ajuntament de Forallac considera oportú adherir-se al Club de Màrqueting de Cultura i Identitat del Patronat de Turisme Costa Brava Girona els quals, el seus principals objectius és la creació de sinergies entre les indústries culturals i turístiques, la millora de la competitivitat mitjançant la formació i la sensibilització del sector en matèria de turisme cultural, el suport a la comercialització, la captació de públics i la promoció entre els mercats prioritaris.

Atès que per tal de poder gaudir dels serveis que ofereix el Patronat de Turisme Costa Brava Girona en aquests programes de treball i essent d'interès de l'Ajuntament de Forallac d'adherir-se al Club de Màrqueting de Cultura i Identitat, és necessari omplir el formulari d'adhesió i satisfer les quotes anuals que seran de 428€ anuals, les quals aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 432.22602 del pressupost municipal (donada la situació actual de Covid-19, la quota dels membres dels clubs de producte del Patronat de Turisme Costa Brava Girona, es reduirà un 50%).

Atès que d'acord amb l'article 66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, els municipis tenen competències pròpies en matèria de turisme i que en aquest mateix sentit, l'article 68 de la Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya determina que correspon als ajuntaments la promoció i protecció dels recursos turístics d'interès municipal.

Atès que el Patronat de Turisme Costa Brava es tracta d'una societat mercantil de capital públic, i no es tracta d'una entitat local de caràcter supramunicipal, es considera que l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord correspon a l'Alcalde de la corporació a tenor dels arts. 21.f i s Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el qual té la competència econòmica delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot el que s'ha exposat, es proposa a la JGL l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar l'adhesió de l'Ajuntament de Forallac al Club de Màrqueting de Cultura i Identitat del Patronat de Turisme Costa Brava Girona mitjançant el formulari d'adhesió que obra a l'expedient.

Segon.- Designar com a interlocutora amb el Patronat de Turisme a la tècnica municipal Carla Saballs Xuclà.

Tercer.- Facultar a l'alcalde per a la signatura del documents necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa de 428 € a càrrec de l'aplicació 432.22602 del pressupost municipal.

Cinquè.- Comunicar aquest acord al Patronat de Turisme Costa Brava Girona.”





Ajuntament de Forallac

15. PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1472/2021

“**LLICÈNCIES D'OBRES.**- Vist que mitjançant escrit registrat d'entrada número 2021-E-RE-2942 de 28/12/2021, el senyor Jordi Saló Agustí sol·licita llicència urbanística per a la instal·lació d'una piscina d'ús privat prefabricada vinculada a l'habitatge situat al carrer Gavarres, 17 de Vulpellac.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 18 de febrer de 2022, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Secretària Interventora en data 25/02/2022.

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1472/2021)

Llicència urbanística per a la instal·lació d'una piscina d'ús privat prefabricada vinculada a l'habitatge situat al carrer Gavarres, 17 de Vulpellac.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

§ Presentar a l'ajuntament la següent documentació:

- a) Assumeix del tècnic director de les obres, signat electrònicament.
- b) Designació del coordinador en matèria de seguretat i salut, signat electrònicament, si s'escau.
- c) Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
- d) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
- e) Fotografies d'estat actual dels elements urbans de la via pública que puguin resultar afectats per les obres.
- f) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- g) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de **244,80€** per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3,





Ajuntament de Forallac

reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta

2. Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscripta per la Direcció facultativa signada electrònicament.
3. Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:

§ Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:

- Còpia del certificat final d'obres expedit per la direcció facultativa signat digitalment.
- Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residu.

Segon. Termini d'inici de les obres: 3 mesos. Termini d'acabament: 1 any.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscript per la Secretària Interventora.

Cinquè. Notificar el contingut del present acord a l'interessat. “

16. PROPOSTA PRÒRROGA INICI OBRES DEL POLÍGON 4 PARCEL·LES 54, 55 I 56 (Exp. 569/2019).

“Vist que mitjançant Junta de Govern Local en sessió de data 8 d'octubre de 2020, es va concedir a AGRO-ARMADA, S.L, llicència municipal d'obres per a l'ampliació de l'explotació ramadera porcina d'engreix mitjançant la construcció d'una nau de 857,15m² i la instal·lació del tancament perimetral, situat al polígon 4, parcel·les 54, 55 i 56 (Exp. 569/2019). El termini per iniciar les obres era de 1 any.

La llicència d'obra es va notificar en data 21/10/2020.

Que mitjançant instància presentada en data 15/10/2021 amb RE 2021-E-RE-1015 sol·liciten pròrroga del termini per iniciar les obres.

Vist l'Informe de procediment subscript per la Secretària Interventora en data 22/02/2022 on es detalla que es viable la pròrroga atès que consta demanada la pròrroga amb anterioritat a que finalitzés el termini d'un any per iniciar la pròrroga.





Ajuntament de Forallac

Atès que d'acord amb l'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament, com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord l'article 37.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

A tenor de les competències delegades a la Junta en data 3 de juny de 2020, s'**ACORDA** per unanimitat,

Primer. Concedir una pròrroga d'inici de les obres fins al 22 d'abril de 2022, d'acord amb l'art. 37.1 Decret 64/2014, de 13 de maig, Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Segon.- NOTIFICAR el contingut de la present resolució a la interessat. “

17. PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL EXP. 1299/2021.

“LLICÈNCIES D'OBRES.- Vist que mitjançant instància amb registre d'entrada 2021-E-RE-1115 de 5 de novembre de 2021, Estudio de ingenieria ASEIN Sociedad Limitada en representació de CEPESA COMERCIAL PETRÓLEO SAU, sol·licita llicència urbanística per portar a terme obres de manteniment i tancament temporal de les instal·lacions actualment sense ús de l'estació de servei “Mirallac” situada a la carretera C66 de Girona a Palamós pk 7+140 de Forallac.

Que a tenor de l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 10/11/2021 es va trametre l'expedient als SSTT a Girona del Servei Territorial de Carreteres del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori.

L'esmentat servei de carreteres va requerir l'aportació de documentació per tal de continuar amb la tramitació de l'expedient consistent en una *memòria descriptiva de les actuacions que es volen realitzar i els plànols acotats i a escala clarament visible on es vegin clarament les actuacions a realitzar i les distàncies que es troben de la carretera C-66.*

Que aportada la documentació requerida per l'interessat i tramesa al Servei de Carreteres, aquest en data 03/02/2022 va resoldre autoritzar els treballs de manteniment i conservació amb compliment de condicions incloses en la resolució.

A tenor de l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 16 de febrer de 2022, el qual es favorable amb condicionants, i del corresponent Informe de procediment subscrit per la Tècnica jurídica en data 25 de febrer de 2022.





Ajuntament de Forallac

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local d'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D. Leg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici del de tercer i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 1299/2021)

Llicència urbanística per portar a terme obres de manteniment i tancament temporal de les instal·lacions actualment sense ús de l'estació de servei "Mirallac" situada a la carretera C66 de Girona a Palamós pk 7+140 de Forallac.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà de:

▪ Presentar a l'ajuntament la següent documentació:

a) Document d'acceptació de la correcta gestió dels residus d'enderrocs i de la construcció signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

2. Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar declaració responsable d'inici d'obres subscripta pel tècnic director de les obres i/o titular de la llicència urbanística.

3. Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:

▪ Presentar a l'ajuntament la següent documentació:

a) En el termini d'un mes, el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1^a del RD 210/2018, de 6 d'abril.

4. A les següents mesures constructives i d'acabats:

a) A les imposades per la resolució del Servei Territorial de Carreteres a Girona del Departament de la Vicepresidència i Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya de data 08/02/2022 (del qual se li adjuntarà còpia a l'interessat a la notificació de la resolució).

b) Complir amb allò que disposa el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, atenent a la senyalització i seguretat dels treballadors i dels vianants en les obres que es realitzen en vials de titularitat municipal.





Ajuntament de Forallac

- c) Donar compliment del que disposen els articles 140 i 141 del RD 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de circulació, en relació a la senyalització de les obres en la via pública.

Segon. Termini d'inici de les obres: 3 mesos. Termini d'acabament: 1 any comptats a partir de la data del certificat o declaració responsable d'inici d'obres.

Es concedeix d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal. I del corresponent Informe de Procediment subscrit per la Secretària Interventora

Tercer. Notificar el contingut del present acord a l'interessat.”

18. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 1 DE LES OBRES D'ORDENACIÓ DEL PARC DE L'U D'OCTUBRE DE 2017 A VULPELLAC - PRIMERA FASE (Exp. 848/2021)

“Presentada la certificació número 1 de les obres d'Ordenació del Parc de l'U d'Octubre de 2017 a Vulpellac - Primera fase (Exp. 848/2021).

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 de les obres d' Ordenació del Parc de l'U d'Octubre de 2017 a Vulpellac - primera fase, emesa pel seu director Joaquim Ginesta Rey (Reverendo Ginesta arquitectes, SLP) i executades per MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU, per un import de 24.267,31 € (vint-i-quatre mil dos-cents seixanta-set euros amb trenta-un cèntims) IVA inclòs.

Segon.- Reconèixer l'obligació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 171.60905 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord als interessats.”

19. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 1 DE LES OBRES “URBANITZACIÓ DEL SISTEMA GENERAL VINCULAT AL SECTOR PA-V2 I URBANITZACIÓ DEL SECTOR PA-V3, A VULPELLAC” (Exp. 531/2021)

“Presentada la certificació número 1 de les obres d'Urbanització del sistema general vinculat al sector PA-V2 i urbanització del sector PA-V3, a Vulpellac. (Exp. 531/2021).

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 de les obres d'Urbanització del sistema general vinculat al sector PA-V2 i urbanització del sector PA-V3, a Vulpellac, emesa pels seus





Ajuntament de Forallac

director PLIKUM, SL i executades per RUBAU TARRES, SAU, per un import de 61.796,59 € (seixanta-un mil set-cents noranta-sis euros amb cinquanta-nou cèntims) IVA inclòs.

Segon.- Reconèixer l'obligació amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 1532.60907 i 1532.60908 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord als interessats.”

20. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 1 DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL PORTAL DE LA VERGE A PERATALLADA (Exp. 1233/2021)

“Presentada la certificació número 1 de les obres de Restauració del Portal de la Verge a Peratallada (Exp. 1233/2021).

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 de les obres de Restauració del Portal de la Verge de Peratallada, emesa pels seus directors Lluís Bayona Prats i Irene Llusent Guillamet, del Servei de Monuments de la Diputació de Girona i executades per CHROMA RESTAURACIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC SL, per un import de 6.618,21 € (sis mil sis-cents divuit euros amb vint-i-un cèntims) IVA inclòs.

Segon.- Reconèixer l'obligació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 336.61901 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord als interessats.”

21. PROPOSTA APROVACIÓ DESPESES JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient: 213/2022

Procediment: Aprovació Despeses Junta de Govern Local 01-03-2022. Factures 2/2022 (F/2022/2) i Taxes i Liquidacions 2/2022 (O/2022/4).

“A tenor de la delegacions efectuades per l'Alcalde en virtut de Decret d'Alcaldia, concretament en relació amb les facultats “El desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat, disposant despeses dins dels límits de la seva competència, és a dir, sense que superi el 10% de recursos ordinaris del Pressupost. No s'inclou dins de la delegació les despeses derivades del personal de l'Ajuntament ni les assistències als regidors.”

Vists els informes de data 28/2/2022 de Secretària i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.





Ajuntament de Forallac

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- CONVALIDAR totes aquelles obligacions que no superen els límits del menor però que no han seguit ni el sistema de pagaments menors establert a les bases d'execució ni l'expedient de contractació menor de l'art. 118 LCSP.

Dites obligacions deriven de necessitats ordinàries vinculades amb el funcionament normal de l'Ajuntament i els serveis que es presten: brigada, oficina, etc.

Segon.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de les obligacions que consten en les següents relacions:

- Relació O/2022/4 - relació taxes i liquidacions 2-2022 per import de 44.137,43 € (import brut).
- Relació F/2022/2 - relació de factures per import de 122.752,52 € (import brut).

Tercer.- Procedir a realitzar els corresponents assentaments comptables.”

I essent les 18:10 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.

Signada electrònicament

