



Ajuntament de Forallac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA VINT-I-SET DE GENER DE DOS MIL VINT-I-DOS.

A Forallac, essent les 19:10 hores del dia vint-i-set de gener de dos mil vint-i-dos, es reuneix a la sala de sessions de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Josep Sala Leal, amb l'assistència dels regidors, Marta Chicot Salgas i Jaume Mont Poch i Carles Frigola Doblado, assistits per la secretària de la corporació Àngela Sáez Torres a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Assisteixen convidades per l'alcalde les regidores Olga Galceran Flores i Clara Ruiz Delgado.

ORDRE DEL DIA

PROPOSTES ORDINÀRIES:

- 1.- Aprovació de l'Acta de la sessió extraordinària i urgent de data 28 de desembre de 2021.
- 2.-Expedient 23/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor de serveis per a la realització de tallers de gimnàstica per a persones d'edat avançada.
- 3.-Expedient 24/2022.- Contractacions – Adjudicació del contracte menor de serveis pel lloguer i manteniment del programa per a la gestió informatitzada dels cementiris municipals.
- 4.-Expedient 25/2022- Contractacions.- Adjudicació del contracte menor de serveis per a la renovació de domini, allotjament web i manteniment de la pàgina [www.visitperatallada](http://www.visitperatallada.com).
- 5.-Expedient 48/2022.- Contractacions.- Adjudicació del contracte menor de serveis pel seguiment i execució de les diferents mesures preventives proposades pel servei de prevenció de riscos laborals.
- 6.- Expedient 49/2022.- Contractacions.- Adjudicació del contracte menor de serveis per a la formació teòric pràctica en incendis i equips de primera intervenció als treballadors de l'Ajuntament de Forallac.
- 7.- Expedient 41/2022.- Liquidacions. Aprovació de la liquidació presentada per Agbar, del subministrament d'aigua i clavegueram, corresponent al 4r trimestre de 2021.
- 8.- Expedient 1438/2021.- Actuacions urbanístiques. Ratificació resolució de l'alcaldia d'aprovació del PSS de les obres de Restauració del Portal de la Verge de Peratallada.
- 9.- Expedient 80/2022.- Contractacions.- Aprovació inici expedient per a la contractació del servei de manteniment d'aplicacions informàtiques del programari SIG.
- 10.- Expedient 951/2021.- Llicències urbanístiques.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ





Ajuntament de Forallac

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 28 DE DESEMBRE DE 2021.

El senyor Alcalde cedeix la paraula a la senyora Secretària - Interventora, que dona lectura de l'Acta i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local hi ha de formular alguna observació.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

2. PROPOSTA D'ACORD, PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REALITZACIÓ DE TALLERS DE GIMNÀSTICA FUNCIONAL PER A PERSONES D'EDAT AVANÇADA, AL MUNICIPI DE FORALLAC.

Exp. Núm.: 23/2022

Procediment: Contractació menor servei

Objecte: Activitats de gimnàstica per a la gent gran del municipi.

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar una nova empresa per impartir tallers de gimnàstica funcional per a persones d'edat avançada, als efectes de no procedir a contractes recurrent.

Vista l'oferta presentada per JÚLIA ANTOLÍN CALDERÓ, per un import de 4.725,00 € més 472,50 €, en concepte d'IVA (10%) és a dir un total de 5.197,50 €.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 341.22609 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagin subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de tallers de gimnàstica per a la gent gran de Forallac, amb un total de 135 hores, del 10 de gener al 29 de juny de 2022.





Ajuntament de Forallac

Segon.- Adjudicar el contracte a JULIA ANTOLIN CALDERO, amb NIF: 41.008.361M, juliaantolincaldero@gmail.com per un import de 4.725,00 € més 472,50 € en concepte d'IVA al 10% , és a dir, un total de 5.197,50 €, amb un total de 135 hores d'activitat, amb sessions d'1 hora, 2 sessions a la setmana, seguint el següent horari: Vulpellac: dilluns i dimecres de 16 h a 17 h; Fonteta: dilluns a dimecres de 17:15 h a 18:15 h i Peratallada: dilluns i dimecres de 18:30 h a 19:30 h.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341.22609.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjançant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari. “

3. PROPOSTA D'ACORD, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE LLOGUER I MANTENIMENT DEL PROGRAMA, PLANA WEB I SERVIDOR, PER A LA GESTIÓ INFORMATITZADA DELS CEMENTIRIS MUNICIPALS DE FORALLAC (Exp. 24/2022)

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar els serveis de lloguer i manteniment del programa plana web i servidor per a la gestió informatitzada dels cementiris municipals de Forallac.

Vista l'oferta presentada per AUFUCE per import de 1.031,52 €, IVA exclòs, i pel termini de l 1 de gener al 31 de desembre, de 2022.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora, conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.20600 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2021, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:





Ajuntament de Forallac

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor de lloguer i manteniment del programa, plana web i servidor, per a la gestió informatitzada dels cementiris municipals de Forallac.

Segon.- Adjudicar aquest contracte a la mercantil Auxiliar de Funerària i Cementiris, SL (AUFUCE), amb CIF B17502675 i domicili social a Girona (Girona), carretera de Sant Feliu, número 26, pel preu de 1.031,52 € + 216,62 € (Iva 21%) = 1.248,14 €, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre, de 2022, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.20600 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- La prestació del servei per part de Auxiliar de Funerària i Cementiris, SL comportarà la realització de les tasques següents:

- Donar accés al programa a l'Ajuntament de Forallac per a la gestió de la base de dades dels cementiris.
- Donar accés al programa a les persones físiques o jurídiques degudament autoritzades per l'Ajuntament de Forallac, únicament a efectes de consulta de dades mitjançant alta d'usuari i password.
- Manteniment del programa (actualitzacions, millores...).

Quart.- Auxiliar de Funerària i Cementiris, SL i tot el seu personal que intervingui en la prestació del servei quedaran obligats pel deure de confidencialitat i secret, segons la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa. Aquesta obligació seguirà vigent una vegada que el contracte hagi finalitzat o hagi estat resolt.

Sense perjudici de les obligacions derivades del contracte, Auxiliar de Funerària i Cementiris, SL quedarà obligada a tractar de forma confidencial i reservada la informació rebuda, sense que pugui utilitzar-la per altres finalitats que les estrictament derivades de l'execució del contracte.

La infracció d'aquests deures d'Auxiliar de Funerària i Cementiris, SL generarà, amés de responsabilitat contractual, la responsabilitat civil, penal o administrativa que correspongui, de conformitat amb la legislació vigent. En tot cas Auxiliar de Funerària i Cementiris, SL serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació, incloent els danys morals, així com els danys causats a la imatge municipal.

Cinquè.- Al venciment del contracte, Auxiliar de Funerària i Cementiris, SL lliurarà a l'ajuntament la base de dades dels cementiris en suport informàtic.

Sisè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari."

4. PROPOSTA D'ACORD, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE





Ajuntament de Forallac

RENOVACIÓ DE DOMINI, ALLOTJAMENT WEB I MANTENIMENT DE LA PÀGINA WEB www.forallac.cat (Exp. 25/2022).

“Vist l’informe emès per l’alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar els serveis de renovació de domini, allotjament web i manteniment de la pàgina web municipal www.forallac.cat .

Vista l’oferta presentada per Eventis, SL, per un import de 1.437,48 € (IVA inclòs) i per al període comprès entre l’1 de gener i el 31 de desembre de 2022.

Vista la certificació emesa per la secretària interventora, conforme existeix crèdit suficient a l’aplicació pressupostària 920.20600 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s’altera l’objecte del contracte per evitar l’aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l’Ajuntament, no consta que en l’exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l’alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l’inici, contingut i aprovació de l’expedient administratiu.

S’acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l’expedient per a la contractació menor dels serveis de renovació de domini, allotjament web i manteniment de la pàgina web www.visitperatallada.

Segon.- Adjudicar el contracte a la mercantil Eventis, SL, amb NIF B55259824 i domicili social a l’edifici Giroemprèn - Parc UdG-Pic de Peguera, 11, 17003-Girona, facturacio@mantis.cat, per un import de 1.188,00 € més 249,48 € en concepte d’IVA, amb un total de 1.437,48 € i un termini d’un any comprès entre l’1 de gener i el 31 de desembre de 2022.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l’aplicació pressupostària 920.20600 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Designar al tècnic municipal senyor Jesús Manuel Torres Duran, com a responsable del contracte, qui en supervisarà l’execució i comprovarà que la seva realització s’ajusta al que estableix el contracte, i adoptarà les decisions i donarà a Eventis, SL, les ordres i instruccions necessàries a fi d’assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

Cinquè- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s’haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC,





Ajuntament de Forallac

<https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Sisè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari.”

5. PROPOSTA D'ACORD, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PEL SERVEI DE SEGUIMENT I EXECUCIÓ DE LES DIFERENTS MESURES PREVENTIVES PROPOSADAES PEL SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I LA COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS (Exp. 48/2022).

“Vist l'informe emès per l'alcaldia, en el qual es justifica la necessitat de contractar els treballs necessaris pel seguiment i execució de les diferents mesures preventives proposades pel servei de prevenció de riscos laborals així com fer la coordinació de les activitats empresarials que es duguin a terme a càrrec de l'Ajuntament.

Vista la proposta d'honoraris presentada per l'enginyer industrial i tècnic superior en protecció de riscos laborals senyor Marc Bagué Mallorquí, per import de 2.468,40 € (IVA inclòs).

Vista la certificació emesa per la secretària interventora, conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 3 de juny de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quant a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs necessaris pel seguiment i execució de les diferents mesures preventives proposades pel servei de prevenció de riscos laborals i la coordinació de les activitats empresarials que es duguin a terme a càrrec de l'Ajuntament.

Segon.- Adjudicar el contracte a l'enginyer industrial i tècnic superior en protecció de riscos laborals senyor Marc Bagué Mallorquí, amb NIF 79302442-Y i domicili social a Av. les Escoles, 13, 17855-Montagut, enginyeriambm@cetig.cat, per un import total de 2.040,00,00 € + 428,40 € (21% IVA) = 2.468,40 €.





Ajuntament de Forallac

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari.”

6. PROPOSTA D'ACORD, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A LA FORMACIÓ TEÒRIC PRÀCTICA EN INCENDIS I EQUIPS DE PRIMERA INTERVENCIÓ, ALS TREBALLADORS DE L'AJUNTAMENT DE FORALLAC.

Exp. Núm.: 49/2022

Procediment: Contractació menor de serveis

Objecte: Formació teòric pràctica en incendis i equips de primera intervenció.

“Vist l'informe emès per l'alcaldia en el qual es justifica la necessitat de contractar una formació teòric pràctica en incendis i equips de primera intervenció als treballadors de l'Ajuntament en tot allò que els pugui donar una seguretat i adequada protecció davant els riscos que es puguin generar en el seu lloc de treball.

Vista l'oferta presentada per l'enginyer tècnic industrial Marc Bagué Mallorquí, amb NIF: 79302442-Y, per import de 875,00 € més IVA, és a dir, un total de 1.058,75 €

Vista la certificació emesa per la secretària interventora conforme existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Atès que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que consultades les dades que figuren a l'Ajuntament, no consta que en l'exercici pressupostari 2022, hagi subscrit més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin la xifra de 15.000,00 euros (IVA exclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de 28 de juny de 2019, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que disposen els articles 116, 117 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en quan a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor d'una formació teòric pràctica en incendis i equips de primera intervenció, als treballadors de l'Ajuntament de Forallac.





Ajuntament de Forallac

Segon.- Adjudicar aquest contracte a l'enginyer tècnic industrial Marc Bagué Mallorquí, amb NIF 79302442-Y i domicili fiscal a l'av. Les Escoles, 13, 17855-MONTAGUT, pel preu tancat de 875,00 € més 183,75 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 1.058,75€, a càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22706 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Totes les notificacions es faran per via telemàtica. La factura a presentar s'haurà de fer mitjanant factura electrònica. Per a qualsevol consulta es poden adreçar al portal AOC, <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'adjudicatari.“

7. PROPOSTA D'ACORD, D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAN, PRESENTADA PER SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.U, AGBAR, CORRESPONENT AL 4r. TRIMESTRE DE 2021.

Exp. 41/2022

Procediment: Liquidació

“Vista la liquidació del Servei municipal de subministrament d'aigua potable i clavegueram presentada per SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR) (R/E 2022-E-RC-47 de 13/01/2022), corresponent al 4r. trimestre de 2021, amb un saldo a favor de l'Ajuntament de 6.899,64 €.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la liquidació del servei municipal de subministrament d'aigua potable i clavegueram corresponent al 4r. trimestre de 2021 presentada per SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR), amb un saldo a favor de l'Ajuntament de 6.899,64 €, d'acord amb el següent:

Reconeixement de drets a favor de l'Ajuntament	13.576,83 €
Reconeixement d'obligacions a favor de SOREA, SA	6.677,19 €
SALDO a favor de l'Ajuntament.....	6.899,64 €

Segon.- L'import del saldo a favor de l'Ajuntament haurà de ser ingressat en el lloc, forma i termini que figuri en l'imprès de notificació.

Tercer.- Notificar el present acord a SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR).”





Ajuntament de Forallac

8. PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 22 DE 17/01/2022, D'APROVACIÓ DEL PLA DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL PONT DE LA VERGE DE PERATALLDA.

Es proposa a la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació efectuada per l'Alcalde de 03/06/2020, la ratificació per unanimitat de la següent resolució la qual es transcriu literalment:

“Exp. núm.: 1438/2021

Assumpte: Aprovació Pla de Seguretat i Salut de les obres de Restauració del Portal de la Verge de Peratallada

Vist que en data 25 de març de 2021, es va aprovar definitivament el “Projecte de Restauració del Pont de la Verge de Peratallada” redactat pels arquitectes del Servei de Monuments de la Diputació de Girona, Lluís Bayona Prats i Irene Llusent Guillamet amb un pressupost d'execució per contracte de 32.012,56 € IVA inclòs.

Posteriorment, en data 09 de novembre de 2021 la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte de les esmentades obres a l'empresa CHROMA RESTAURACIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC, SL.

Que en data 17/12/2021 amb RE 2021-E-RE-1289 l'empresa CHROMA RESTAURACIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC, SL, representada per la Sra. Cristina Thió Lluch, presenten davant l'Ajuntament el corresponent Pla de Seguretat i Salut corresponent a l'obra adjudicada de restauració del Pont de la Verge de Peratallada (Exp. 1233/2021).

Que posteriorment, en data 13/01/2022 amb RE 2022-E-RE-42, la Sra. Cristina Thió Lluch presenta novament Pla de Seguretat i Salut modificat.

Que per resolució d'Alcaldia de data 14/01/2022 es designa a la Sra. Laura Arenas, arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Forallac, com a coordinadora de seguretat i salut de les esmentades obres.

Que a tenor de l'Informe emès per la coordinadora de seguretat i salut subscrit en data 14/01/2022 on dona conformitat al pla amb les prescripcions que consten en el propi informe.

De conformitat amb el que disposa l'article 7.2 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

*En virtut d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Alcalde de la corporació **ACORDA:***

Primer.- *Aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres de “Restauració del Portal de la Verge de Peratallada”, amb les següents prescripcions:*





Ajuntament de Forallac

- *El Pla de seguretat i salut ha d'estar a l'obra i a disposició permanent de la Direcció Facultativa, de qui intervingui en l'execució de l'obra, i de les persones o organismes amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses que intervinguin, així com dels representants dels treballadors.*
- *Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que va servir de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa del coordinador de seguretat i salut, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/1997, i estarà a disposició de tots el que indica l'article 7.4 del mateix RD.*
- *El contractista ha de designar els recursos preventius adequats, de conformitat amb la Llei 54/2003, que han d'estar a l'obra quan es desenvolupin treballs amb riscos especials (definitos amb caràcter no exhaustiu a l'annex II del RD 1627/1997), amb l'objectiu de vigilar el compliment de les mesures incloses en el Pla de seguretat i salut, i comprovar-ne l'eficàcia.*
- *Aquest pla es farà arribar als interessats, segons estableix el RD 1627/1997 amb la finalitat que puguin presentar aquells suggeriments i alternatives que els semblin oportuns (art. 7.4 del mateix RD).*

Segon.- *Notificar el contingut de la present resolució al contractista adjudicatari de l'obra i a la coordinadora en matèria de seguretat i salut.*

Tercer.- *Ratificar en la propera Junta de Govern Local.*”

9. PROPOSTA D'ACORD, D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'APLICACIONS INFORMÀTIQUES DEL PROGRAMARI SIG (Exp. 80/2022).

“L'ús i dotació de tecnologia per part de l'Administració és un manament del legislador, que en els últims anys ha impulsat l'anomenada «Administració Electrònica» que s'ha generalitzat en les lleis 39/2015 i 40/2015 d'1 d'octubre de 2015 de procediment administratiu i de règim jurídic respectivament, així com en la mateixa llei de contractes del sector públic.

De manera que l'ús d'aplicatius informàtics és una realitat i una necessitat davant la qual es troben les Administracions Locals. Així doncs, l'Administració electrònica no sols està pensada pels ciutadans sinó pels mateixos empleats, que estan obligats a relacionar-se amb l'Administració per mitjans electrònics. En aquest sentit, un dels aplicatius informàtics utilitzats a l'Ajuntament de Forallac és el programari SIG.

Aquest Ajuntament des del 2011 està utilitzant l'esmentat programari SIG mitjançant contractes menors, atès que no superava l'import de 15.000 IVA exclòs d'acord amb l'art. 118 LCSP. No obstant, atès que es considera que es tracta d'una despesa de caràcter recurrent és





Ajuntament de Forallac

necessari regularitzar la seva contractació amb la corresponent licitació pública que compleixi els principis establerts per LCSP.

Vista la memòria justificativa sobre la necessitat de la contractació del servei.

Atès que, donada a l'exclusivitat que ostenta la mercantil NEXUS GEOGRÀFICS, SL, es proposa l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat (168.a.2 LCSP) tenint com a criteri d'adjudicació el preu.

Vist l'informe emès per la secretària interventora, on es constata que l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el present contracte és l'Alcalde de la corporació, atès que el valor estimat supera el 10% de recursos ordinaris del pressupost, si bé aquesta facultat es va delegar a la Junta de Govern Local en data 03 de juny de 2020.

Atès que s'han redactat i incorporat a l'expedient de contractació els corresponents Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, que han de regir l'adjudicació del contracte.

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directrius del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant tramitació ordinària, procediment negociat sense publicitat, del servei de manteniment d'aplicacions informàtiques del programari SIG.

El pressupost base de licitació per a dues anualitats és de 5.580 € més 1.171,80 € en concepte d'IVA, és a dir un total de 6.751,80 €.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és de 11.160 €.

Segon.- Aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars.

Tercer.- L'aplicació pressupostària on s'haurà d'imputar dites despeses és 920.20600.

Quart.- Consignar en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del preu del contracte, l'eficàcia del qual, pels exercicis posteriors, restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

Cinquè.- Designar els membres i la secretària de la Mesa de contractació, i publicar la seva composició en el perfil del contractant:

	Titulars	Suplents
Presidència	Josep Sala Leal, alcalde	Jaume Mont Poch, regidor
Vocal	Àngela Sáez Torres, secretària	





Ajuntament de Forallac

	interventora	
Vocal	Narcís Bagué Subiranas, funcionari	
Vocal	Ramon Llensa Bou, funcionari	Carles Torro Bañeras, funcionari
Secretaria	Anna Molinas Marcó, funcionària	

Sisè.- Convidar a l'empresa CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL per tal que, en el termini de 10 dies naturals, a comptar des del següent al que rebí per via telemàtica la invitació, pugui presentar la seva proposició.”

Setè.- Publicar el contingut de la present resolució al Perfil de contractant.”

10. PROPOSTA ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES JUNTA DE GOVERN LOCAL- Exp. 951/2021.

“LLICÈNCIA D'OBRES.- Vist que mitjançant instàncies amb registre d'entrada 2021-E-RE-774 de 05/08/2021 i 2021-E-RE-990 de 08/10/2021, la senyora Eulàlia Busquets Vidal, en representació del senyor Xavier Isart Nadal, sol·licita llicència urbanística d'obres per a la rehabilitació de l'habitatge situat al carrer de Santa Basilissa, 7 de Vulpellac (ref. cadastral 4656303EG0445N0001LR).

Que d'acord amb l'Informe emès per l'arquitecte municipal en data 19/10/2021 s'exposa que el planejament municipal vigent classifica la parcel·la com a **sòl urbà** i la qualifica en com a **Zona de Casc antic, clau 2**. Les actuacions en aquest tipus de sòl venen regulades pels articles 66 a 75 i concordants de la normativa del TRPGOF, d'acord amb la redacció donada per la MP núm. 35 del TRPGOF.

Així mateix, manifesta que el nucli de Vulpellac es troba declarat BCIN en la categoria de conjunt històric, segons l'Acord GOV/168/2009, de 20 d'octubre, pel qual es declara bé cultural d'interès nacional, en la categoria de conjunt històric (BCIN), el nucli antic de Vulpellac, a Forallac, i se'n delimita l'entorn de protecció. Conseqüentment, d'acord amb l'art. 34.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, és preceptiu l'informe favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del Departament de Cultura de la Generalitat, en sessió de data 14/01/2022, va acordar per unanimitat, autoritzar la intervenció de rehabilitació de l'habitatge del carrer Santa Basilissa, 7 de Vulpellac, per entendre que la intervenció és respectuosa amb les característiques tipològiques i constructives de l'edificació on s'actua i del conjunt històric amb condicionants i recomanacions.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 26/01/2022 i l'informe de procediment emès per la Secretària Interventora en la mateixa data.





Ajuntament de Forallac

De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 3 de juny de 2020, de delegació a la Junta de Govern Local l'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar la llicència d'obres següent, salvant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i amb les condicions de caràcter general que figuren en l'imprès de notificació i les especials que en cada cas s'especifiquen. La llicència aprovada és la següent:

(EXP. 951/2021)

Llicència urbanística d'obres de reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i una piscina d'ús privat al carrer de Santa Basilissa, 7 de Vulpellac.

La llicència resta subjecta a les condicions especials següents:

- 1) A les següents mesures constructives i d'acabats:
 - La piscina i la sala de maquinària haurà d'ajustar-se a les separacions que estableix l'article 192.4 de la normativa urbanística del TRPGOF.
- 2) Abans de l'inici de les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'Ajuntament la següent documentació:
 - a) Informe de la realització d'intervenció arqueològica prèvia a la zona del pas de la traça de la muralla per la finca (ZEA-1), tant a nivell d'afectació del subsòl com en els paraments alçats i, en cas de resultat positiu, cal que es trameti la proposta per la valoració d'actuació en aquest àmbit concret per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona. La intervenció s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
 - b) Projecte executiu signat electrònicament pel tècnic redactor i visat pel seu col·legi professional que incorpori les condicions i, si s'escauen, recomanacions de l'acord adoptat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural a Girona del Departament de Cultura en sessió de data 14/01/2022, del qual se li haurà d'adjuntar còpia al promotor. En el cas que no s'incorporin les recomanacions, caldrà justificació expressa i motivada.
 - c) Estudi bàsic de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional (article 6 del R.D. 1627/1997, de 24 de octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció).
 - d) Informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte executiu al projecte autoritzat i a les condicions i, si s'escauen, les recomanacions de l'acord adoptat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona de data 14/01/2022.





Ajuntament de Forallac

- e) Nomenament del director de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - f) Nomenament del director d'execució de les obres, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - g) Nomenament, si s'escau, del coordinador en matèria de seguretat i salut a les obres, signat electrònicament.
 - h) Nomenament del tècnic de seguiment del programa de control de qualitat de l'execució de l'obra, signat electrònicament i visat pel seu col·legi professional.
 - i) Qüestionari estadístic de la construcció, signat electrònicament pel tècnic redactor del projecte.
 - j) Identificació del contractista executor de les obres (es recomana utilitzar el model disponible al web municipal <https://www.forallac.cat/ajuntament/urbanisme/models-urbanisme>).
 - k) Fotografies d'estat actual dels elements urbans de la via pública (carrer de Santa Basilissa, 7 i carrer de Sant Antoni de Vulpellac) que puguin resultar afectats per les obres.
 - l) Document d'acceptació dels residus de la construcció i enderroc generats per l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - m) Dipositar a la Caixa de la Corporació una fiança per import de 964,16€ per respondre dels danys a què fa referència l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, pels danys que l'obra pugui ocasionar en el paviment de la via pública, o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística, jardineria o mobiliari urbà durant el temps que duri aquesta.
- 3) Un cop iniciades les obres, s'haurà d'aportar en el termini de 10 dies, l'acta d'inici de les obres subscripta per la Direcció facultativa.
 - 4) Una vegada finalitzades les obres s'haurà de:
 - Presentar a l'ajuntament la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:
 - Còpia del certificat final d'obres i habitabilitat expedit per la direcció facultativa signat digitalment.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en compliment del que disposa l'article 15.2 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció modificat per la DA 1ª del RD 210/2018, de 6 d'abril. En cas que durant l'execució de les obres es prevegi la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, caldrà acreditar la seva correcta gestió mitjançant una empresa acreditada externa. El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residus.
 - 5) Qualsevol modificació del projecte autoritzat durant l'execució de les obres, haurà de donar compliment al que disposa l'article 76 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Segon.- Advertir que no es podrà ocupar l'habitatge fins que es formuli i sigui eficaç la Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'acord amb el que estableixen els





Ajuntament de Forallac

articles 187bis b) del Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Termini d'inici de les obres: 6 mesos. Termini d'acabament: 2 anys.

Quart.- De conformitat amb el que disposa l'article 5.5 del Decret 276/2005, de les comissions territorials del patrimoni cultural, caldrà notificar l'acord adoptat de concessió o denegació de la llicència de forma simultània al sol·licitant i a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.

Cinquè.- Notificar a l'interessat. “

I essent les 19:20 hores, no havent més assumptes per tractar i per ordre de la presidència, s'alça la sessió de la qual s'estén la present Acta que ha de signar l'alcalde amb mi la secretària que en dono fe.

Signada electrònicament

